

記入例（農地所有適格法人の場合）

（様式第1）

農地法第3条の規定による許可申請書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

世羅町 農業委員会会長 様

譲受人等住所（又は主たる事業所）

世羅郡世羅町大字西上原 123-1

（連絡先：電話番号 0847-22-5301）

職業（又は主たる業務） - 年齢 -

国籍等 日本 在留資格又は特別永住者 -

氏名（又は名称及び代表者名）

農事組合法人 ××××

代表理事 農業 太郎

または

「賃借権」を「設定」

「使用賃借による権利」を「設定」等

譲渡人等住所（又は主たる事業所）

世羅郡世羅町大字小国 3393

（連絡先：電話番号 0847-37-2111）

職業（又は主たる業務） 農業 年齢 85

氏名（又は名称及び代表者名）

支所 次郎

次の農地（採草放牧地）の（に）「所有権」を「移転」したいので、
農地法第3条第1項及び同法施行令第1条の規定により、次のとおり許可を申請します。

1 許可を受けようとする土地の状況等

世羅郡世羅町

土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有者氏名 (名称)	耕作者		備考
		登記簿	現況			氏名 (名称)	利用 権原	
大字〇〇字〇〇	1000	田	田	500	支所 次郎	支所 次郎	所有権	
大字〇〇字〇〇	1100	田	田	1,000	支所 次郎	支所 次郎	所有権	
大字〇〇字〇〇	1200番1	畑	畑	300	支所 次郎	支所 次郎	所有権	
以下余白								
計	1,800 ㎡	田 2筆	1,500 ㎡、畑 1筆	300 ㎡、採草放牧地	筆			㎡)

2 土地の引渡し時期

令和〇〇年〇〇月〇〇日（または、「許可あり次第」）

3 部提出

(様式第1-1号 乙号)

1部提出

3 権利を設定し、又は移転しようとする事由の詳細

譲渡理由：「高齢で耕作困難となり、農業後継者もいないため」

「遠方に居住しており、耕作が困難であるため」等

譲受理由：「経営規模を拡大するため」、「既存経営地の隣接地であり耕作に便利のため」

「贈与を受け経営するため」等

4 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容（権利の内容欄は、該当箇所には○をすること。）

申請に係る権利の内容	○ 所有権移転 賃借権設定 使用貸借による権利の設定 その他（ ）		
権利の設定又は移転の時期	〇〇年〇〇月〇〇日	権利の存続期間	永久
売買価格又は賃借料	600,000円		

5 権利を設定し、移転しようとする当事者及びその世帯員等が現に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の面積並びにこれらの者が権原に基づき現に耕作又は養畜の事業に供している農地及び採草放牧地の面積

当事者の耕作地等の状況	譲受人等						譲渡人等				
	所有地			所有地以外の土地			経営地	自作地	借入地	貸付地	非耕作地
	自作地 ① (㎡)	貸付地 ② (㎡)	非耕作地③ (㎡)	借入地 ④ (㎡)	貸付地 ⑤ (㎡)	非耕作地⑥ (㎡)	①+④ (㎡)	⑦ (㎡)	⑧ (㎡)	⑨ (㎡)	⑩ (㎡)
田	3,000			2,000			5,000	1,500		500	0
畑	500						500	300			
樹園地											
計	3,500			2,000			5,500	1,800		500	0
採草放牧地											

非耕作地

土地の所在	地番	所有・借入の別	地目		面積 (㎡)	状況・理由
			登記簿	現況		
		所有地 借入地				

6 作付（予定）作物、作物別の作付面積

	田	畑			樹園地	採草放牧地	必要な農作業期間
作付（予定）作物	水稻	白ねぎ	キャベツ				3月～12月
権利取得後面積	6,500㎡	300㎡	500㎡	㎡	㎡	㎡	または年間250日

7 権利を取得しようとする者及びその世帯員（構成員）等の農業従事者の状況及び雇用労働力に対する依存の状況（法人にあっては、その法人の農業経営に係る労働力の状況）

	氏名	年齢	権利取得者との続柄	職業	農作業経験	農作業従事日数	備考
本人 世帯員等 (構成員)	農業 太郎	45	代表理事	農業	農作業歴20年	300日	
	〇〇 〇〇	42	理事	農業	農作業歴20年	150日	
	〇〇 〇〇	41	理事	農業	農作業歴10年	150日	
	〇〇 〇〇	41	組合員	農業	農作業歴11年	60日	
	〇〇 〇〇	75	組合員	農業	農作業歴45年	70日	
常雇							
農作業委託 季節雇 臨時雇	年間延べ 200人						
農作業に従事する者の住所地・拠点となる場所等から権利を設定又は移転しようとする土地までの平均距離又は時間						事務所から自動車で10分 または 距離	

8 権利を取得しようとする者及びその世帯員等の農機具並びに家畜の保有状況

種 類	大農機具						家畜		
	トラクター	田植機	コンバイン	軽トラ	草刈機	乾燥機			
確保済数量	2	1	1	2	5	1			
導入予定数量									
導入のための資金繰り：									

9 信託契約の内容（法第3条第2項第3号関係）

信託の引受けによる権利の取得： 有 無

10 転貸が認められる場合への該当の有無（法第3条第2項第5号関係）

転貸による権利の取得： 有 無

11 周辺地域との関係（法第3条第2項第6号関係）

権利を取得しようとする者又はその世帯員等の権利取得後における耕作又は養畜の事業が、権利を設定し、又は移転しようとする農地又は採草放牧地の周辺の農地又は採草放牧地の農業上の利用に及ぼす影響

**所有権移転を受ける農地はこれまでも耕作されており、所有権移転後も現状のまま利用するため、周辺の農地の農業上の利用に影響を及ぼすことはないと考えます。
また、農業の使用方法については、防除基準に従って行います。
水利に関することは前所有者から引き継ぎ、水利関係者の同意を得ています。**

12 その他参考となるべき事項

この申請に関する照会に应答する者の連絡先住所、氏名及び電話番号

住 所	〒722-1121 世羅郡世羅町大字西上原 123-1	氏 名	農業 太郎
電話番号	(0847) 22 - 5301	<input checked="" type="radio"/> 自宅 / 勤務先 ()	

(注) 1 「自宅/勤務先」は、いずれかに○をすること。

2 照会に应答する者が法人の場合は、「氏名」に担当者名、「名称」に法人の名称を記入すること。

1 部提出