

記入例

(様式第2-2号)

(農地法第5条甲号)

農地法第5条の規定による許可申請書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

世羅町農業委員会会長 様

譲受人等 住所 世羅郡世羅町大字〇〇 〇〇〇 番地

(連絡先: 電話番号 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇)

氏名 〇 〇 〇 〇

(名称)

譲渡人等 住所 世羅郡世羅町大字〇〇 100 番地

(連絡先: 電話番号 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇)

氏名 〇 〇 〇 〇

(名称)

(「賃借権」を「設定」、「使用貸借による権利」を「設定」、「地上権」を「設定」など)

次によって農地(採草放牧地)の(に)「所有権」を「移転」したいので、
農地法第5条第1項の規定により許可を申請します。

1 許可を受けようとする土地の状況等

世羅郡世羅町

土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用収益権 が設定されている場合		市街化区域・市街 化調整区域・その 他区域の別
		登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名 又は名称	
大字〇〇 字〇〇	200 番 1	田	田	400			その他区域
大字〇〇 字〇〇	200 番 2	畑	畑	30			その他区域
以下余白							
計 430㎡ (田 1筆 400㎡, 畑 1筆 30㎡)							

2 転用目的等

用途	自己住宅 (又は資材置場(〇〇用)、駐車場(〇〇用・〇〇台)、賃借住宅(〇棟)、 倉庫(〇〇用)、一時転用(〇〇工事用)、太陽光発電設備など)				
工事計画	着工 令和〇年〇月〇日 完成 令和×年×月×日 (又は 着工 許可あり次第 完成 許可後1年以内 など)				
	名称	棟数等	建築面積等(㎡)	所要面積(㎡)	備考
土地造成				480	併用地 宅地 50㎡
建築物, 工作物その他	住宅	1棟	200		
	駐車場	2区画	30		

3 部提出

1 部提出

(農地法第5条乙号)

3 転用の事由等

転用を必要とする理由	<p>《住宅及び駐車場の場合》 親が高齢となり、親の住居近くへ住宅を建築し、併せて駐車場を整備する。</p> <p>《基地の場合》 現在の基地が山の中にあり、管理が困難であるため、宅地の近くにある農地に移転する。</p> <p>《資材置場の場合》 現在、〇〇町〇〇番の1,000㎡を資材置場として賃借し、コンクリート資材、まさ土、砂、バックホー3台、2トントラック2台などを置いているが、今年の9月末で賃貸借契約が終了する。よって、申請地を新たな資材置場として取得し、現在の資材置場の資材等を移転させる必要があるため。</p> <p>《一時転用の場合》 一時転用が必要な理由、その利用方法、一時転用の期間(復元期間を含む)、復元方法、復元後の利用計画など</p>
事業又は施設の操業又は利用期間	許可日 年 月 日から 永久 年間

4 権利を設定・移転しようとする契約の内容(権利の内容欄は、該当箇所には○をすること。)

申請に係る権利の内容	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権移転	<input type="checkbox"/> 賃借権設定	<input type="checkbox"/> 使用貸借による権利の設定	<input type="checkbox"/> その他()
権利の設定又は移転の時期	許可あり次第 年 月 日	権利の存続期間	永久 年間	
売買価格又は賃借料	100,000円 一年間			

5 事業の資金計画

(単位:円)

必要経費	資金調達計画
土地買収・借上費	自己資金 2,000,000
土地造成費	借入資金 8,000,000
建築費	その他
その他	
計	計 10,000,000

6 転用することによって生ずる付近の農地、採草放牧地、作物等に対する被害の防除施設の概要別紙計画書のとおり

7 その他参考となるべき事項

(1) 関連法令の許認可手続きの状況(必要な箇所には○をすること。)

農業振興地域の整備に関する法律	<input checked="" type="checkbox"/> 手続中	<input type="checkbox"/> 手続不要
都市計画法	<input type="checkbox"/> 申請中	<input type="checkbox"/> 未申請 <input checked="" type="checkbox"/> 申請不要
宅地造成等規制法	<input type="checkbox"/> 申請中	<input type="checkbox"/> 未申請 <input checked="" type="checkbox"/> 申請不要
その他(法律名を記入)	<input type="checkbox"/> 申請中	<input type="checkbox"/> 未申請 <input checked="" type="checkbox"/> 申請不要

(2) その他(法令(条例を含む。)で義務付けられている行政庁との事前協議が必要であれば、その状況)

この申請に関する照会に応答する者の連絡先の住所、氏名及び電話番号(本人申請以外の場合)

住所	〒722-1121 世羅郡世羅町大字西上原 123-1	氏名	〇〇 〇〇
電話番号	(0847) 22 - 5301	<input checked="" type="checkbox"/> 自宅	勤務先(名称)

(注)1 「自宅 勤務先」は、いずれかに○をすること。

2 照会に応答する者が法人の場合、「氏名」に担当者名を、「名称」に法人の名称を記載すること。