世羅町都市計画審議会
令和８年 10 月 30 日
上下水道課上下水道係

第２号議案

世羅甲山都市計画下水道の変更について（案）

（世羅町決定）

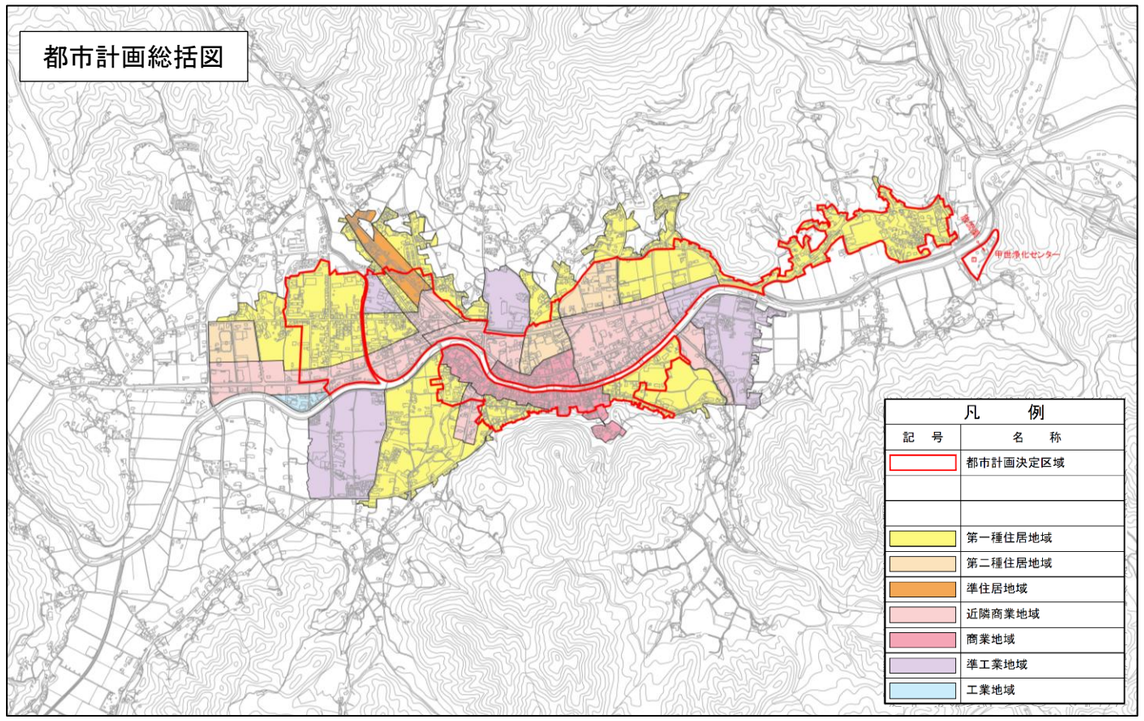
資料１　概要説明書

資料２　新旧対照表

資料３　新旧対象図

資料４　供用開始区域図

概要説明書



１．都市計画変更の概要

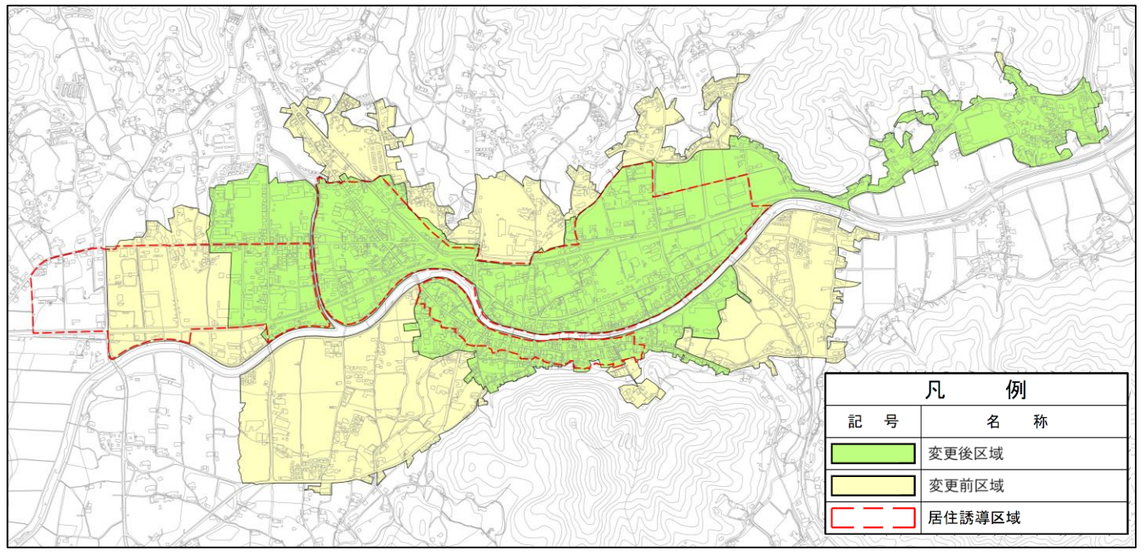
都市計画区域名	世羅甲山都市計画区域
都市計画の種類	下水道
名称	世羅公共下水道
変更前面積	243ha
変更後面積	125ha
当初決定年月日	平成 11 年 12 月 9 日
最終変更年月日	平成 18 年 3 月 15 日
都市計画決定の経緯	・平成 11 年 12 月 9 日 当初決定　（区域面積　約 243ha、浄化センター1 箇所、放流渠） ・平成 14 年 8 月 1 日 第 1 回変更　（浄化センター敷地の拡大、14,200m2 から 15,000m2 に変更） ・平成 18 年 3 月 15 日 第 2 回変更　（放流渠の位置変更、下水道名称及び各施設の位置の変更、住居表示の変更）

２．都市計画を変更する理由

本町においては、生活環境改善策、水質汚濁防止の観点からも下水道整備が求められており、平成 11 年 12 月に世羅甲山都市計画下水道世羅公共下水道として都市計画決定を行い、平成 12 年度に事業に着手し、平成 21 年 4 月に一部供用開始した。また、本町においては人口減少や少子高齢化、近年頻発・激甚化する自然災害などの課題に直面する中、安心して暮らし続けることができるまちづくりの実現に向けた「コンパクト・プラス・ネットワーク型」まちづくりを推進することを目的として、令和 7 年 3 月に「世羅町立地適正化計画」を策定し、都市機能誘導区域・居住誘導区域を設定している。

今回の都市計画決定では、これら誘導区域の設定に基づき、居住誘導区域及び隣接地区において、効果的な下水道整備が可能な区域を選定し、区域を縮小している。また、事業費等を考慮し、下水道事業を行うことが合理的ではないと判断される区域については、合併浄化槽整備補助事業等の促進を図ることで居住誘導の目的達成を目指していく。

３．新旧対照図



４．地元への説明状況

用途地域の変更については、地元住民を対象とした説明会の開催、及び変更案の縦覧を行った。

● 地元説明会／　令和８年７月 31 日開催（場所：せら文化センター）
・出 席 者　：２名
・意　　見　　：なし

● 公告（案の縦覧）／　令和８年９月 18 日～10 月５日（縦覧場所：建設課、世羅町ホームページ）
・閲 覧 者　：なし（建設課窓口）
・意見の提出：なし

新　旧　対　照　表

世羅甲山都市計画下水道の変更（世羅町決定）

１．下水道の名称　世羅公共下水道

２．排水区域

「排水区域は総括図表示のとおり」　　下段（　）は旧計画

（備考）　面積　約 125ha　［うち処理区域　約 125ha］

（約 243ha）　　（約 243ha）

３．下水管渠　　下段（　）は旧計画

内　訳	位　置		備　考
	起　点	終　点	
放　流　渠 （　〃　）	世羅町大字川尻 （　〃　）	世羅町大字川尻 （　〃　）	

「区域は計画図表示のとおり」

４．その他の施設　　下段（　）は旧計画

名　称	位　置	備　考
甲世浄化センター （　〃　）	世羅町大字川尻及び大字小世良 （　〃　）	

「区域は計画図表示のとおり」

世羅甲山都市計画下水道 世羅公共下水道

既決定　243ha

変更後　125ha

新旧対照図（汚水）（1/2）	世羅甲山都市計画下水道の変更（世羅町決定）

S=1/2,500

S=2,500

0　50　100　200　300　400　500

凡　例	
記　号	名　称
	変更後区域
	変更前区域

世羅町公共下水道事業					
図名	下水道計画一般図		設計番号		
縮尺	1/2,500	製図年月日	令和7年度	図番	No. 1
広島県　世羅町					

世羅甲山都市計画下水道　世羅公共下水道

既決定　243ha

変更後　125ha

新旧対照図（汚水）（2/2）	世羅甲山都市計画下水道の変更（世羅町決定）

S=1/2,500

放流渠

終点　甲山町大字川尻

起点　甲山町大字川尻

T

名称　甲世浄化センター

位置　甲山町大字川尻及び大字小世良

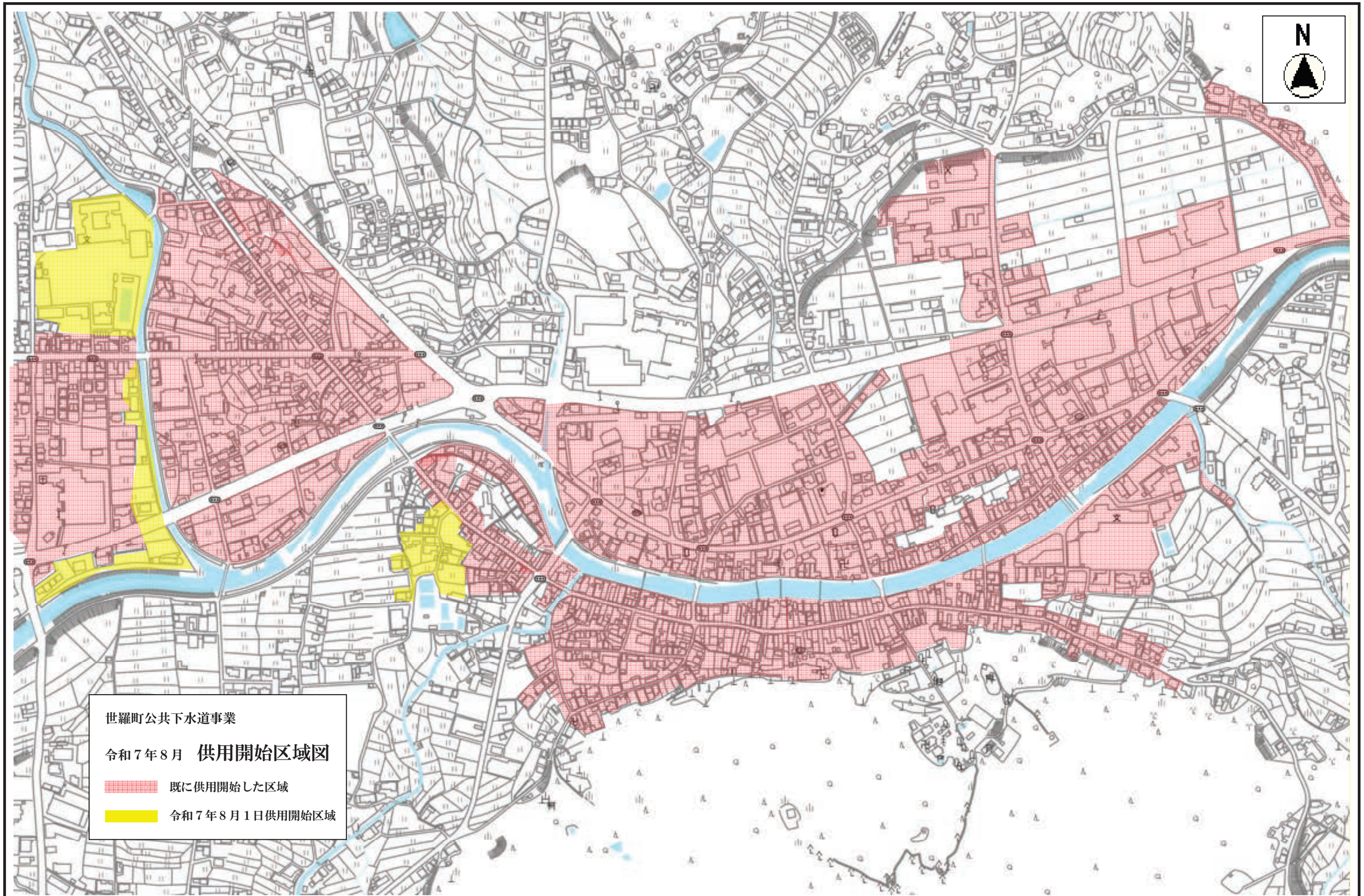
S=2,500

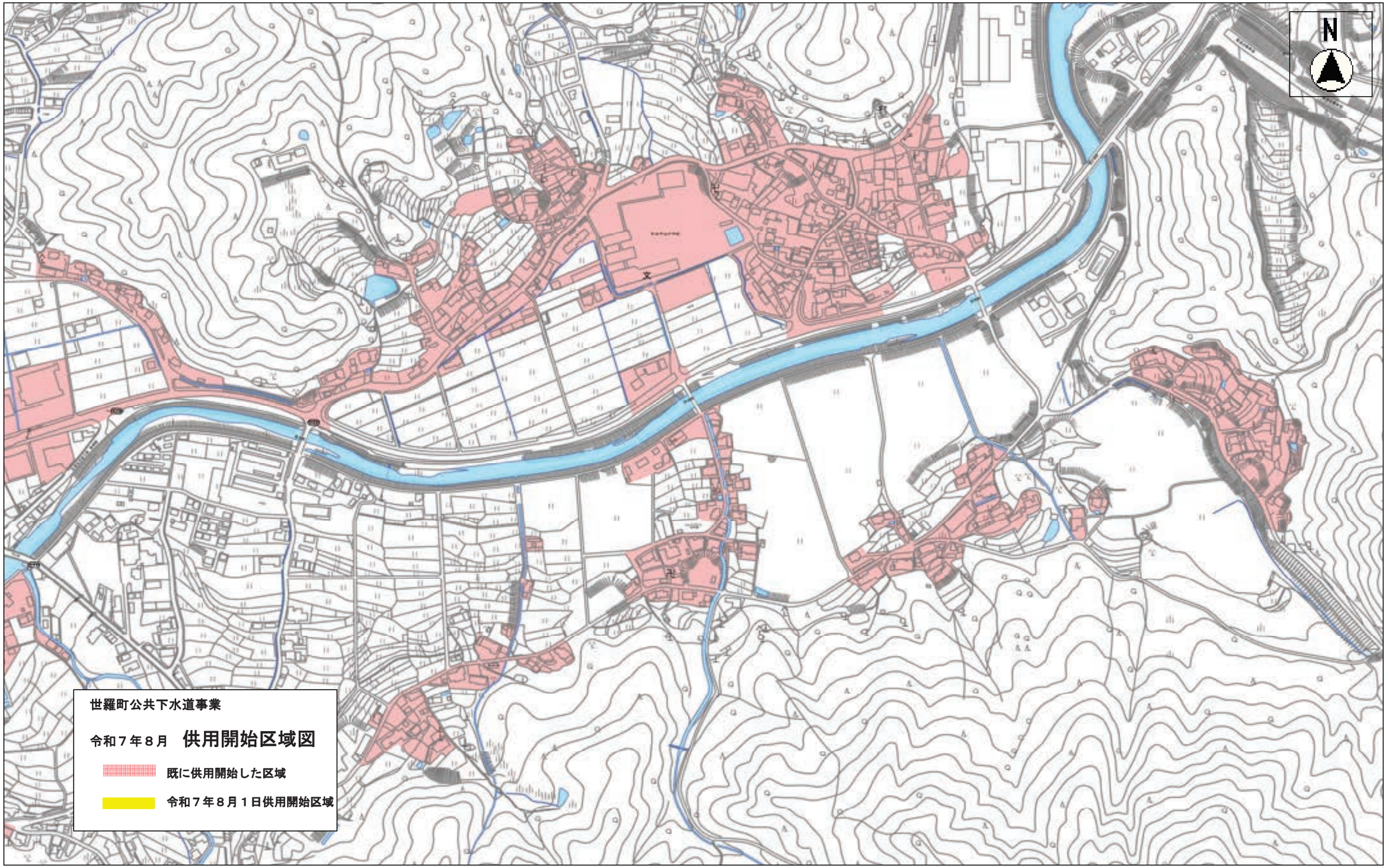
0　50　100　200　300　400　500

凡　例	
記　号	名　称
	変更後区域
	変更前区域

世羅町公共下水道事業					
図名	下水道計画一般図		設計番号		
縮尺	1/2,500	製図年月日	令和7年度	図番	No.1

広島県　世羅町


N
世羅町公共下水道事業
令和７年８月　供用開始区域図
既に供用開始した区域
令和７年８月１日供用開始区域


N
世羅町公共下水道事業
令和７年８月　供用開始区域図
既に供用開始した区域
令和７年８月１日供用開始区域