

令和 8 年度

旧津久志プール解体工事

実 施 設 計 書

世 羅 町

世羅町大字黒湊

事 業 概 要

工事概要

管理棟 55.94㎡、機械室棟 21.06㎡、大プール、小プール

設 計 書

工事名称 旧津久志プール解体工事

工事場所 世羅郡世羅町大字黒沢674-1

工事概要(工事部分)

用途	構造	階数	工事部分床面積
管理棟	補強コンクリートブロック造	1	55.94m ²
機械室棟	鉄骨造	1	21.06m ²
大プール	鉄筋コンクリート造		25m 4コース
小プール	鉄筋コンクリート造		

広島県世羅郡世羅町大字西上原441番地14
有限会社 田中建築事務所
代表取締役 田中 秀則

第 号

旧津久志プール解体工事費明細書

一金

—

※入札の際、工事費内訳書の記載対象は、金額欄へ内訳書と記載する項目とする。

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	明 細 番 号	備 考	
										工 事 費	処 分 費
	直接工事費										
I	解体工事費			1.00	式			内訳書提出			
	計							内訳書提出			
	共通管理费率算出				%						
	共通仮設費				%						
II	純工事費							内訳書提出			
	現場管理费率算出				%						
	現場管理費				%						
III	工事原価							内訳書提出			

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	明 細 番 号	備 考	
	一般管理費算出				%						
	一般管理費				%						
IV	工事費合計							内訳書提出			
V	消費税				%			内訳書提出			
	総合計							内訳書提出			

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
I	解体工事費										
A	共通仮設工事			1.00	式			内訳書提出			
B	管理棟解体工事			1.00	式			内訳書提出			
C	機械室棟解体工事			1.00	式			内訳書提出			
D	大・小プール・プールサイド解体工事			1.00	式			内訳書提出			
E	樹木撤去工事			1.00	式			内訳書提出			
F	外構工事			1.00	式			内訳書提出			
G	給水設備工事			1.00	式			内訳書提出			
	合 計							内訳書提出			

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
A	共通仮設工事										
	仮囲い		成形鋼板H=2.0m 4ヶ月	152.00	m						
	防音シート張り		H=2.0m	59.50	m						
	キャストパネルゲート		H=2.0m W=6.0m	1.00	ヶ所						
	現場事務所		4ヶ月程度 15m2程度	1.00	ヶ所			共通仮設費に含む			
	仮設トイレ		4ヶ月程度	1.00	ヶ所			共通仮設費に含む			
	重機回送費			4.00	回						
	交通誘導員B			20.00	人						
	計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
B	管理棟解体工事										
1	直接仮設工事			1.00	式						
2	解体工事			1.00	式						
3	発生材運搬費			1.00	式						
4	産業廃棄物処分費			1.00	式						
5	アスベスト含有建材撤去工事			1.00	式						
	計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
1	直接仮設工事										
	枠組本足場		機械室棟共 昇降足場含む 建地巾600 高さ10m未満 存知2ヶ月	161.00	m2						
	防音シート			161.00	m2						
	内部脚立足場		H=1.8m 存知1ヶ月	55.90	m2						
	便槽内汲取り・消毒		300L	3.00	基			別途工事			
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
2	解体工事										
	捨てコンクリート解体		油圧ブレーカー・ハンドブレーカー併用 機械・集積・積込み共	0.80	m3						
	鉄筋コンクリート(基礎地中)		油圧ブレーカー・ハンドブレーカー併用 積込み共	3.90	m3						
	鉄筋コンクリート(土間)		油圧ブレーカー・ハンドブレーカー併用 積込み共	6.70	m3						
	鉄筋コンクリート(基礎地上)		油圧ブレーカー・ハンドブレーカー併用 積込み共	3.40	m3						
	鉄筋コンクリート(地上躯体)		油圧ブレーカー・ハンドブレーカー併用 積込み共	9.10	m3						
	コンクリートブロック造解体		油圧ブレーカー・ハンドブレーカー併用 積込み共	76.50	m2						
	内部天井解体		人力・機械併用 積込み共	55.90	m2						
	内部木造間仕切壁解体		人力・機械併用 積込み共	31.70	m2						
	上屋鉄骨屋根解体		人力・機械併用 積込み共	55.90	m2						
	埋戻し地中撤去部		残土流用	4.70	m3						
	残土処分費		場内流用	14.80	m3						
	内部造作解体		家具等	55.90	m2						
	設備機器取り壊し			55.90	m2						
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
3	発生材運搬費										
	建設廃材運搬費		廃プラスチック類(照明器具・シート防水)	0.07	m3						
	建設廃材運搬費		ガラス	90.00	kg						
	建設廃材運搬費		木材類	3.70	m3						
	建設廃材運搬費		無筋コンクリート(捨てコンクリート)	0.80	m3						
	建設廃材運搬費		鉄筋コンクリート	23.20	m3						
	建設廃材運搬費		コンクリートくず(コンクリートブロック)	76.50	m3						
	建設廃材運搬費		鉄くず(鋼材)ヘビーH2	2.30	t						
	建設廃材運搬費		鉄くず(鋼材)ヘビーH3	171.00	kg						
	建設廃材運搬費(スクラップ運搬)		鉄くず(鋼材)ヘビーH4(厚1未満)	554.00	kg						
	建設廃材運搬費		アルミ	67.00	kg						
	建設廃材運搬費		サイディング・木毛板・タイル等	1.00	t						
	建設廃材運搬費		石膏ボード類	0.50	m3						
	建設廃材運搬費		蛍光管	7.00	本						
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備 考	
										工 事 費	処 分 費
4	産業廃棄物処分費										
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 廃プラスチック類(照明器具)	0.07	m3						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 ガラス・陶器類	90.00	kg						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 木材類	2.20	t						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 無筋コンクリート(捨てコンクリート)	1.90	t						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 鉄筋コンクリート	57.80	t						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 コンクリートくず(コンクリートブロック)	14.60	t						
	建設廃材処理費		スクラップ 片道距離概ね25km以内 鉄くず(鋼材)へビ- H2	2.30	t						
	建設廃材処理費		スクラップ 片道距離概ね25km以内 鉄くず(鋼材)へビ- H3	171.00	kg						
	建設廃材処理費		スクラップ 片道距離概ね25km以内 鉄くず(鋼材)へビ- H4(厚1未満)	4.10	t						
	建設廃材処理費		スクラップ 片道距離概ね25km以内 アルミ	67.00	kg						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 サイディング・木毛板・タイル等	1.00	t						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 石膏ボード類	345.00	kg						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 蛍光管	0.70	kg						
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
5	アスベスト含有建材撤去工事										
イ	屋根アスファルトフェルト撤去工事			1.00	式						
ロ	軒裏 ケイカル板撤去工事			1.00	式						
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
イ	屋根アスファルトフェルト撤去工事										
	(直接仮設工事)										
	更衣等施設設置工事		更衣施設・保管ロッカー・洗面設備設置	1.00	式						
	作業用足場		枠組本足場	1.00	式			直接仮設工事に含む			
	撤去工事(屋根)		アスファルトフェルト 散水湿潤化・手作業	75.10	m2						
	消耗品		保護衣・手袋・防塵マスク・防護メガネ	1.00	式						
	直接仮設工事 計										
	(特別産業廃棄物処理費)										
	収集運搬費		10tコンテナ(小運搬 積込み共)	1.00	台						
	処分費		アスファルトフェルト	0.11	m3						
	特別産業廃棄物処理費 計										
	イ 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
ロ	軒裏 ケイカル板撤去工事										
	(直接仮設工事)										
	更衣等施設設置工事	更衣施設・保管ロッカー・洗面設備設置	1.00	式	屋根アスファルトフェルト撤去工事に含む						
	作業用足場	枠組本足場	1.00	式	直接仮設工事に含む						
	撤去工事(軒裏)	ケイカル板 散水湿潤化・手作業	13.40	m2							
	消耗品	保護衣・手袋・防塵マスク・防護メガネ	1.00	式							
	直接仮設工事 計										
	(特別産業廃棄物処理費)										
	収集運搬費	10tコンテナ(小運搬 積込み共)	1.00	台	屋根アスファルトフェルト撤去工事に含む						
	処分費	ケイカル板	0.11	m3							
	特別産業廃棄物処理費 計										
	ロ 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
C	機械室棟解体工事										
1	直接仮設工事			1.00	式						
2	解体工事			1.00	式						
3	発生材運搬費			1.00	式						
4	産業廃棄物処分費			1.00	式						
5	アスベスト含有建材撤去工事			1.00	式						
	計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
1	直接仮設工事										
	単管一本足場		存知2ヶ月	26.40	m2						
	防音シート			26.40	m2						
	内部脚立足場		H=2.0m 存知1ヶ月	21.10	m2						
	小 計										
2	解体工事										
	捨てコンクリート解体		油圧ブレーカー・ハンドブレーカー併用 機械・集積・積込み共	0.50	m3						
	鉄筋コンクリート(基礎地中)		油圧ブレーカー・ハンドブレーカー併用 積込み共	1.80	m3						
	鉄筋コンクリート(土間)		油圧ブレーカー・ハンドブレーカー併用 積込み共	2.50	m3						
	鉄筋コンクリート(基礎地上)		油圧ブレーカー・ハンドブレーカー併用 積込み共	1.50	m3						
	鉄筋コンクリート(地上躯体)		油圧ブレーカー・ハンドブレーカー併用 積込み共	9.10	m3						
	コンクリートブロック造解体		ハンドブレーカー併用 積込み共	2.40	m2						
	コンクリート井戸輪解体		ハンドブレーカー併用 積込み共	6.50	m2						

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
	鉄骨造上屋解体		油圧ブレーカー・ハンドブレーカー併用 積込み共	21.10	m2						
	埋戻し地中撤去部		残土流用	2.30	m3						
	残土処分費		場内流用	8.00	m3		大・小プール解体工事に含む				
	内部造作解体		木製家具等	21.10	m2						
	設備機器取り壊し			21.10	m2						
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
3	発生材運搬費										
	建設廃材運搬費		廃プラスチック類	0.10	m3						
	建設廃材運搬費		ガラス	43.00	kg						
	建設廃材運搬費		木材類	0.20	m3						
	建設廃材運搬費		無筋コンクリート(捨てコンクリート)	1.30	m3						
	建設廃材運搬費		鉄筋コンクリート	5.80	m3						
	建設廃材運搬費		コンクリートくず(コンクリートブロック)	2.70	m3						
	建設廃材運搬費		鉄くず(鋼材)ヘビーH2	1.10	t						
	建設廃材運搬費		鉄くず(鋼材)ヘビーH3	977.00	kg						
	建設廃材運搬費(スクラップ運搬)		鉄くず(鋼材)鋼製建具・濾過器	614.00	kg						
	建設廃材運搬費		蛍光管	1.00	本						
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備 考	
										工 事 費	処 分 費
4	産業廃棄物処分費										
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 廃プラスチック類	0.10	kg						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 ガラス	43.00	kg						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 木材類	120.00	kg						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 無筋コンクリート(捨てコンクリート)	1.30	t						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 鉄筋コンクリート	14.60	t						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 コンクリートくず(コンクリートブロック)	1.10	t						
	建設廃材処理費		スクラップ 片道距離概ね25km以内 鉄くず(鋼材)へビ-H2	1.10	t						
	建設廃材処理費		スクラップ 片道距離概ね25km以内 鉄くず(鋼材)へビ-H3	977.00	kg						
	建設廃材処理費		スクラップ 片道距離概ね25km以内 鉄くず(鋼材)鋼製建具・濾過器	614.00	kg						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 蛍光管	0.30	kg						
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備 考	
										工 事 費	処 分 費
5	アスベスト含有建材撤去工事										
	石綿スレート撤去工事										
	(直接仮設工事)										
	更衣等施設設置工事	更衣施設・保管ロッカー・洗面設備設置		1.00	式			管理棟解体工事に含む			
	作業用足場			1.00	式			直接仮設工事に含む			
	屋根撤去工事	石綿大波スレート 散水湿潤化・手作業		30.50	m2						
	外壁撤去工事	石綿スレートサイディングワイルド 散水湿潤化・手作業		46.40	m2						
	消耗品	保護衣・手袋・防塵マスク・防護メガネ		1.00	式						
	直接仮設工事 計										
	(特別産業廃棄物処理費)										
	収集運搬費	10tコンテナ(小運搬 積み込み共)		1.00	台			管理棟解体工事に含む			
	処分費	石綿大波スレート		0.50	m3						
	特別産業廃棄物処理費 計										
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
D	大・小プール解体工事										
1	解体工事			1.00	式						
2	発生材運搬費			1.00	式						
3	産業廃棄物処分費			1.00	式						
4	アスベスト含有建材撤去工事			1.00	式						
	計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
1	解体工事										
	捨てコンクリート解体		圧碎機・大型ブレーカー併用 機械・集積・積込み共	15.10	m3						
	鉄筋コンクリート(基礎地中)		圧碎機・大型ブレーカー併用 積込み共	143.00	m3						
	鉄筋コンクリート(土間)		圧碎機・大型ブレーカー併用 積込み共	47.20	m3						
	鉄筋コンクリート(基礎地上)		圧碎機・大型ブレーカー併用 積込み共	97.00	m3						
	コンクリートブロック造解体		圧碎機・大型ブレーカー併用 積込み共	21.80	m2						
	埋戻し地中撤去部		残土流用	143.00	m3						
	盛土(真砂土)		購入土 10t現着	103.00	m3						
	設備機器取り壊し			698.00	m2						
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
2	発生材運搬費										
	建設廃材運搬費		廃プラスチック類	0.70	m3						
	建設廃材運搬費		無筋コンクリート(捨てコンクリート)	15.10	m3						
	建設廃材運搬費		鉄筋コンクリート	288.00	m3						
	建設廃材運搬費		コンクリートくず(コンクリートブロック)	22.10	m3						
	建設廃材運搬費		鉄くず(鋼材)ヘビ- H2	22.00	t						
	建設廃材運搬費		鉄くず(鋼材)ヘビ- H3	522.00	kg						
	建設廃材運搬費		鉄くず(鋼材)ヘビ- H4(厚1未満)	1.30	t						
	建設廃材運搬費		ステンレス	36.00	kg						
	建設廃材運搬費		タイル等	35.00	kg						
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備 考	
										工 事 費	処 分 費
3	産業廃棄物処分費										
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 廃プラスチック類	0.70	m3						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 無筋コンクリート(捨てコンクリート)	35.50	t						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 鉄筋コンクリート	718.00	t						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 コンクリートくず(コンクリートブロック)	4.70	t						
	建設廃材処理費		スクラップ 片道距離概ね25km以内 鉄くず(鋼材)ヘビ- H2	22.00	t						
	建設廃材処理費		スクラップ 片道距離概ね25km以内 鉄くず(鋼材)ヘビ- H3	522.00	kg						
	建設廃材処理費		スクラップ 片道距離概ね25km以内 鉄くず(鋼材)ヘビ- H4(厚1未満)	1.30	t						
	建設廃材処理費		スクラップ 片道距離概ね25km以内 ステンレス	36.00	kg						
	建設廃材処理費		片道距離概ね25km以内 タイル等	35.00	kg						
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
4	アスベスト含有建材撤去工事										
	プールサイド人工芝貼り撤去工事										
	【環境配慮改修工事】		人工芝貼り接着剤								
	アスベスト含有塗材撤去		ウェットサンダー工法	246.00	m2						
	密閉処理		二重梱包 仮置き場小運搬含む	2.00	m3						
	備品・消耗品費			1.00	式						
	特別管理産業廃棄物運搬費			1.00	式						
	特別管理産業廃棄物処分費			2.00	m3						
	小 計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
E	樹木撤去工事										
1	樹木撤去工事										
	樹木撤去		低木	1.00	本						
	樹木撤去		高木	5.00	本						
	小 計										
2	発生材運搬費										
	建設廃材運搬費		樹木	1.80	t						
	小 計										
3	産業廃棄物処分費										
	建設廃材処理費		伐採木	1.80	t						
	小 計										
	計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
F	外構工事										
1	新設ネットフェンス設置工事										
1-1	仮設工事										
	墨出し			37.00	m2						
	1-1 計										
1-2	基礎工事										
	根切り			40.50	m3						
	埋戻し			21.20	m3						
	残土処分			19.30	m3	大・小プール解体工事に含む					
	盛土		残土流用	26.00	m3						
	砕石地業			3.70	m3						
	裏込み砕石			5.00	m3						

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備 考	
										工 事 費	処 分 費
	捨てコンクリート		FC≧18-15-20	1.90	m3						
	〃 打設手間		ポンプ打ち	1.90	m3						
	〃 ポンプ圧送費		基本料金	1.00	回						
	〃 ポンプ圧送費		圧送料金	1.90	m3						
	止水コンクリート		FC≧18-15-20	0.50	m3						
	〃 打設手間		ポンプ打ち	0.50	m3						
	〃 ポンプ圧送費		基本料金	1.00	回						
	〃 ポンプ圧送費		圧送料金	0.50	m3						
	鉄筋コンクリート		FC≧21-15-20	12.20	m3						
	〃 打設手間		ポンプ打ち	12.20	m3						
	〃 ポンプ圧送費		基本料金	1.00	回						
	〃 ポンプ圧送費		圧送料金	12.20	m3						
	普通型枠			95.80	m2						
	〃 型枠運搬費			95.80	m2						

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
	ジョイント目地		エラストイト目地 t=20	0.80	m2						
	鉄筋		D10	84.00	kg						
	鉄筋		D13	559.00	kg						
	鉄筋加工組立手間			643.00	kg						
	鉄筋運搬費			643.00	kg						
	水抜きパイプ		VU75Φ	7.00	ヶ所						
	基礎天端コンクリートコテ押え			46.20	m						
	面取り		面木	92.40	m						
	(フェンス設置工事)										
	UNフェンス		A1200-50 水平定尺(L=6m)	6.00	m						
	柱割増代			1.00	本						
	UNフェンス		A1000-50 水平定尺(L=6m)	6.00	m						
	UNフェンス		A960-50 水平定尺(L=34m)	34.00	m						
	UNフェンス 組立費		H1200	6.00	m						

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
	UNフェンス 組立費		H1000	6.00	m						
	UNフェンス 組立費		H960	34.00	m						
	コア削孔		Φ90×200L	25.00	本						
	(敷地整地工事)										
	盛土(購入土)		おろし真砂 10t車現着	137.00	m3						
	整地・敷均し		ローラー転圧 4t	1370.00	m2						
	表土鋤取り			53.40	m3						
	残土処分			53.40	m3		大・小プール解体工事に含む				
	1-2 計										
	計										

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
G	給水設備工事										
	散水栓			1.00	個			撤去			
	散水栓		7032J-1	1.00	個						
	水道用耐震型高性能ポリエチレン管		20A	18.00	m						
	耐衝撃性塩ビ管		HIVP 20A	93.00	m			撤去			
	継手類		水道用耐震型高性能ポリエチレン管	1.00	式						
	ゲート弁鉛レス青銅製		JIS-10K 20A	1.00	個						
	ゲート弁鉛レス青銅製		JIS-10K 20A	1.00	個			撤去			
	伸縮止水栓 (VP用)			2.00	個			撤去			
	量水器ボックス		20A	2.00	個			撤去			
	バルブボックス		20A	2.00	個			撤去			
	バルブボックス (FRP)		20A	1.00	個						
	バルブボックス (FRP)		20A	1.00	個			撤去			
	散水栓ボックス (FRP)		626-101	1.00	個						
	散水栓ボックス (FRP)		FRP製	1.00	個			撤去			
	器機支持金物			1.00	式						

名 称		摘 要		数 量	単位	単 価		金 額	単 価 番 号	備	考
										工 事 費	処 分 費
	既設配管接続工事			1.00	式						
	既設サドル分水栓プラグ止め			1.00	式						
	産廃処分費			1.00	式						
	堀方埋戻し費			1.00	式						
	雑材消耗品			1.00	式						
	労務費			1.00	式						
	撤去費			1.00	式						
	計										