

世羅甲山都市計画用途地域の変更(世羅町決定)

世羅甲山都市計画用途地域を次のように変更する。

種類	面積	建築物の容積率	建築物の建蔽率	外壁の後退距離の限度	建築物の敷地面積の最低限度	建築物の高さの限度	その他及び備考
第一種住居地域	約120.9ha	20/10以下	6/10以下	－	－	－	
小計	約120.9ha						
第二種住居地域	約18.2ha	20/10以下	6/10以下	－	－	－	
小計	約18.2ha						
準住居地域	約5.3ha	20/10以下	6/10以下	－	－	－	
小計	約5.3ha						
近隣商業地域	約30.2ha	20/10以下	8/10以下	－	－	－	
	約24.0ha	30/10以下	8/10以下	－	－	－	
小計	約54.2ha						
商業地域	約14.4ha	30/10以下	8/10以下	－	－	－	
小計	約14.4ha						
準工業地域	約36.3ha	20/10以下	6/10以下	－	－	－	
小計	約36.3ha						
工業地域	約1.4ha	20/10以下	6/10以下	－	－	－	
小計	約1.4ha						
合計	約250.7ha						

理由

別紙理由書のとおり。