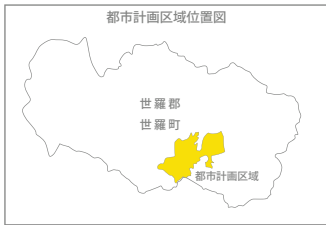


世羅甲山都市計画総括図



総括図 (1/1)	世羅甲山都市計画 用途地域の変更 (世羅町決定)
S=1/10,000	

地区番号 3-1	地区名 寺町地区
用途地域 (建蔽率/容積率)	面積 (ha)
変更後: 近隣商業地域 (80/200)	約 4.8
変更前: 無指定 (70/400)	約 4.8

地区番号 3-2	地区名 寺町地区
用途地域 (建蔽率/容積率)	面積 (ha)
変更後: 第二種住居地域 (60/200)	約 3.1
変更前: 無指定 (70/400)	約 3.1

地区番号 2	地区名 本郷地区
用途地域 (建蔽率/容積率)	面積 (ha)
変更後: 第一種住居地域 (60/200)	約 2.4
変更前: 準工業地域 (60/200)	約 2.4

地区番号 1	地区名 西上原地区
用途地域 (建蔽率/容積率)	面積 (ha)
変更後: 近隣商業地域 (80/300)	約 2.9
変更前: 準工業地域 (60/200)	約 2.9

用途地域変更区域

凡 例			
行政区域	278.14 km ²		
都市計画区域	1,466 ha		決定年月日 H2.2.13
種 別	容積率 建蔽率	面積 約 (ha)	決定年月日 H8.4.1
第一種住居地域	200/60	118.5	
第二種住居地域	200/60	15.1	
準住居地域	200/60	5.3	
近隣商業地域	200/80	46.5	
商業地域	300/80	14.4	
準工業地域	200/60	41.6	
工業地域	200/60	1.4	
計		242.8	
用途指定なし	400/70	1,223.2	
都市計画道路			
都市計画公園			
公共下水道区域		約243ha	決定年月日 H11.12.9
浄化センター			決定年月日 H11.12.9

都市計画公園				
種 別	公園番号	公園名	面積 (ha) 約	
街区公園	2・3・1	寺町公園	1・2	決定年月日 H6.5.30

都市計画道路				
路線番号	路線名	幅員 (m)	延長 (m)	
3・4・1	寺町西上原線	20	3,110	決定年月日 H2.8.9
3・4・2	鎌倉流線	16	120	決定年月日 H2.8.9
3・5・3	大田道線	12	580	決定年月日 H2.8.6

●この図面は都市計画法に基づいて定められた都市計画のおおむねの位置・区域を表示したものです。
●詳細については、計画図書を閲覧してください。

