

# 世羅小学校空調設備設置工事設計図

	図面名称		図面名称
	表紙・図面リスト	8	空調設備図 2階平面図
1	工事概要書	9	空調設備図 音楽教室・読書コーナー断面詳細図(空調機取付参考図)
2	機械設備工事特記仕様書 1	10	空調設備図 建具配置図・建具表
3	機械設備工事特記仕様書 2	11	電気設備図 系統図・分電盤仕様
4	電気設備工事特記仕様書	12	電気設備図 配置図(幹線設備)
5	附近見取図・配置図	13	電気設備図 1階平面図(動力設備)
6	空調設備図 1階・2階工事箇所配置図	14	電気設備図 2階平面図(リモコン配線図)
7	空調設備図 1階平面図		

発注者：世羅町長 奥田 正和

設計者：有限会社 田中建築事務所

工 事 概 要 書

- 1 工 事 名世羅小学校空調設備設置工事
- 2 工 事 場 所世羅町大字本郷8 9 1 - 1
- 3 工 事 範 囲設計図に示す範囲とする。
- 4 工 事 概 要構造及び規模

工 事 概 要	構 造	規 模	備 考
1 階	R C 造	2 3 3 4 . 3 2 m <sup>2</sup>	
2 階	R C 造	2 3 3 9 . 1 9 m <sup>2</sup>	
合計		4 6 7 3 . 5 1 m <sup>2</sup>	

- 5 別途工事

1 ) 設計図書に記載されていない工事
- 6 一般事項

設計図書、特記仕様書、特記事項及び注記事項に記載されていない事項は機械設備技術基準及び内線規定・消防用等の技術基準（最新年度版）条例による。
- 7 特記事項

1 ) 本工事に必要な申請、届出、検査は遅延なくおこない、これに必要な費用の一切は、請負者の負担とする、但し負担金、分担金等工事に直接係らない費用は請負者に含まない。

2 ) 本工事により、隣接建物及び施設、機材等に損害を与えた場合は、速やかに現状復帰し、当該者の承諾を得ること。尚これに必要な費用の一切は請負者の負担とする。

3 ) 製作を必要とする機器は、製作前に制作メーカーを本仕様書の中から選択し製作図を提出し監督員の承認を得ること。

4 ) 屋外に埋設されたすべての管路には、埋設表示杭を設置すること。 屈曲部分はすべて、直線部分は20m以内に1カ所とする。

5 ) 本工事に於いては、現場代理人及び主任技術者を選任し発注者に提出すること。なお現場代理人は常駐とする。

6 ) 施工図の作成：施工図は着手前に作成し監督員の承認を得ること  
本工事に使用する資材・機材は納入前に必ず監督員の承認を得ること。

7 ) 請負者は工事契約を完了した時点で直ちに施工計画書を作成し提出し監督員の承諾を得ること。

8 ) 請負者は他の工事と協議し総合工程表を作成し提出すること。  
工程計画：請負者は発注者の指定する定例工程会議に出席し週間における工事の

9 ) 進捗状況を報告すること。

~~1 0 ) 請負者は、発注者の指定する場所に会議のできる仮設建物を設置すること。~~

~~1 1 ) 工事に必要な、仮設用電力、水道、トイレ等は発注者が提供するものとするが、発注者と協議のうえ確定すること。~~


1 2 ) 工事に必要な、各学校の資材置場及び駐車場等は学校側と協議し指定された場所とする。

1 3 ) その他の与条件

(ア)屋内工事の実施時間帯

屋内工事のうち授業の妨げとなる騒音・振動を生じる工事については、原則授業時間を除いて行うものとするが、安全の確保や、授業の妨げとならない措置がされている場合においては、学校と協議の上、行うことができることとする。また、当該事項を十分考慮し、計画作成及び管理を行うこととする。

(イ)屋外工事の実施時間帯

屋外工事の実施時間帯については、生徒や学校関係者の安全性や利便性の確保ができ学校周辺への騒音等の影響がない範囲において、特に制約は求めないが、学校周辺状況学校周辺状況を十分考慮し、計画作成及び管理を行うこととする。
- 【 提出書類一覧 】
- |                                    |                |             |
|------------------------------------|----------------|-------------|
| ① 主任技術者・現場代理人届（経歴書・誓約書）            | 2 部            | 免許証（写し）添付   |
| ② 工事工程表（発注者書式）                     | 2 部            |             |
| ③ 詳細基本工程表（書式の指定無し）                 | 2 部            | A 3 版程度     |
| <del>4 契約約款第18条関係資料</del>          | <del>2 部</del> |             |
| <del>5 誓約届（発注者書式）</del>            | <del>2 部</del> |             |
| ⑥ 建設廃棄物処理計画書                       | 2 部            |             |
| ⑦ 再生資源利用計画書・再生資源利用促進誓約書            | 2 部            |             |
| ⑧ 工事実績情報サービスの登録                    | 2 部            |             |
| ⑨ 火災保険証の写し                         | 2 部            | 工期の2 0 日延長  |
| ⑩ 県外理由書（下請負契約）                     | 2 部            | 工期の2 0 日延長  |
| <del>11 期間別工事工程報告書</del>           | <del>2 部</del> | 現況写真添付のこと   |
| ⑫ 主要資材発注先名簿（承認願い）                  | 2 部            |             |
| ⑬ 県外理由書（主要資材購入先名簿）                 | 2 部            | 工期の2 0 日延長  |
| ⑭ 建退共済証紙購入状況報告書                    | 2 部            |             |
| ⑮ 施工体制台帳（施工体系図の写し）                 | 2 部            |             |
| ⑯ 建設廃棄物処理実施書                       | 2 部            |             |
| ⑰ 再生資源利用計画書・再生資源利用促進実施書            | 2 部            |             |
| ⑱ 鉄筋試験表                            | 2 部            | ミルシート等      |
| ⑲ コンクリート調合表                        | 2 部            |             |
| <del>20 コンクリート圧縮試験表</del>          | <del>2 部</del> | 4 週（公共機関試験） |
| ⑳ 施工図・製作図・承認図（空調機器等）               | 2 部            |             |
| ㉑ 工事写真                             | 2 部            |             |
| ㉒ 各種施工要領書                          | 2 部            |             |
| ㉓ 材料出荷証明書                          | 2 部            |             |
| <del>24 塗装指導員報告書</del>             | <del>2 部</del> |             |
| <del>25 アスファルト調合表・試験表</del>        | <del>2 部</del> |             |
| <del>27 港・河川等の第1項による工程指定の報告書</del> | <del>2 部</del> | 写真添付のこと     |
| ㉔ 工事打合せ簿                           | 2 部            |             |
| <del>29 浴室ユニット社内検査表</del>          | <del>2 部</del> |             |
| ㉕ 社内検査表（請負業者）                      | 2 部            |             |
| ㉖ 完成写真・竣工図（製本・無表紙）                 | 2 部            |             |
| ㉗ 各工事保証書                           | 2 部            |             |
| <del>33 鍵番号表</del>                 | <del>2 部</del> |             |
| ㉘ 電気絶縁抵抗試験                         | 2 部            |             |
| <del>35 テレビ共聴電解強度試験表・画質解像度表</del>  | <del>2 部</del> |             |
| ㉙ 接地抵抗試験表                          | 2 部            |             |
| <del>37 水圧試験報告書</del>              | <del>2 部</del> |             |
| <del>38 ガス気密試験報告書</del>            | <del>2 部</del> |             |
| <del>39 電気メーター指針表</del>            | <del>2 部</del> |             |
| <del>40 水道メーター指針表</del>            | <del>2 部</del> |             |
| <del>41 ガスメーター指針表</del>            | <del>2 部</del> |             |
| <del>42 給水ポンプ及びモーター明細書</del>       | <del>2 部</del> |             |
| <del>43 写真本カメラ撮影（工事写真・完成写真）</del>  | <del>2 部</del> |             |
| ㉚ A 4 ファイル提出用（コクヨA 4 - S 1 0 c m ） | 2 部            |             |
| 以上、提出書類はA 4 版に製本し提出すること。           |                |             |
- 【 工事区分表 】
- | 項 目                | 内 容                              | 建築 | 電気 | 機械 | 空調 | E V | 別途 | 備 考   |
|--------------------|----------------------------------|----|----|----|----|-----|----|-------|
| 1．各種基礎             | 1 ) 各種機器用コンクリート基礎                |    |    |    | ○  |     |    |       |
|                    | 2 ) 各機器のアンカーボルトの取り付け             |    | ○  |    | ○  |     |    |       |
|                    | 3 ) 鋼製基礎及び架台                     |    | ○  |    | ○  |     |    |       |
|                    | 4 ) キュービクルの基礎                    |    | ○  |    |    |     |    |       |
|                    | 5 ) キュービクルのフェンス                  |    | ○  |    |    |     |    |       |
| 2 スリーブ、箱入れ及びその開口補強 | 1 ) 各種配管・ダクトスリーブ                 |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 2 ) 埋込形盤及び箱類の型枠                  |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 3 ) 上記1 ) ・2 ) の開口部補強            |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 4 ) 躯体貫通部分の防水処理（シーリング等）          |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 5 ) デッキプレート貫通部                   |    |    |    |    |     |    |       |
| 3．内装材切込み及びその下地補強   | 1 ) 埋込照明、スピーカー等の天井、壁切込及び下地補強     |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 2 ) 吹出口、吸込口等天井、壁切込及び下地補強         |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 3 ) 開口部位置及び開口寸法の墨出し              |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 4 ) スイッチ、コンセント等小開口の切込            |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 5 ) 床コンセント、電話受口等床開口の切込           |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 6 ) 各穴明け補修                       |    | ○  |    | ○  |     |    |       |
|                    | 7 ) 各穴明け補修後の仕上                   |    | ○  |    | ○  |     |    |       |
|                    | 8 ) アルミパネル改修                     |    | ○  |    | ○  |     |    |       |
| 4．点検口及び点検扉         | 1 ) 点検口（床・壁・天井）                  |    | ○  |    | ○  |     |    | 開口補強共 |
|                    | 2 ) E P S ・ P S 等各シャフトの点検扉       |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 3 ) 屋外化粧マンホール                    |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 4 ) フェンス工事                       |    |    |    |    |     |    |       |
| 5．動力制御             | 1 ) 一般用動力操作盤及び電動機械端子接続までの配管配線    |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 2 ) 自動ドア・電動シャッターの二次側配線及び操作盤・押針取付 |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 上記2 ) の一次側電源供給                   |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 3 ) 空冷ヒートポンプパッケージエアコン            |    |    |    | ○  |     |    |       |
|                    | 室外機一次側電源送り及び接地線                  |    | ○  |    |    |     |    |       |
|                    | 室内機一次電源送り及び接地線                   |    |    |    | ○  |     |    |       |
|                    | 室外機～室内機～室内機連絡配線及び配管              |    | ○  |    |    |     |    |       |
|                    | 室外機～集中リモコン配線                     |    | ○  |    |    |     |    |       |
|                    | 室外機～集中リモコン配管                     |    | ○  |    |    |     |    | ボックス共 |
|                    | 集中リモコン取付け                        |    |    |    | ○  |     |    |       |
|                    | 4 ) ・（1）全熱交換器                    |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 一次側電源送り                          |    |    |    |    |     |    |       |
| 6．その他              | 1 ) 消火器ボックス                      |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 2 ) 消火器                          |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 3 ) 中国電力への負担金                    |    |    |    |    |     |    |       |
|                    | 4 ) 各機関への申請検査費                   |    | ○  |    | ○  |     |    |       |
|                    |                                  |    |    |    |    |     |    |       |
|                    |                                  |    |    |    |    |     |    |       |
- |       |                                 |  |       |       |       |             |                                   |                       |
|-------|---------------------------------|--|-------|-------|-------|-------------|-----------------------------------|-----------------------|
| 工 事 名 | 世 羅 小 学 校 空 調 設 備 設 置 工 事 設 計 図 |  広島県世羅郡世羅町大字西上原441番地14<br><b>有限会社 田中建築事務所</b><br>一級建築士事務所広島県知事登録 22（1）第3760号 TEL 0847-25-5075<br>一級建築士 第 229825 号 田中秀則 FAX 0847-25-5085 | 管 理 者 | 設 計 者 | 担 当 者 | 図 面 名 工事概要書 |                                   | 図 面 番 号<br>1<br>N O . |
|       |                                 |  |       |       |       | 縮 尺         | A2版:100%<br>A3版:70.7% 製作日 2025.03 |                       |

[illegible]

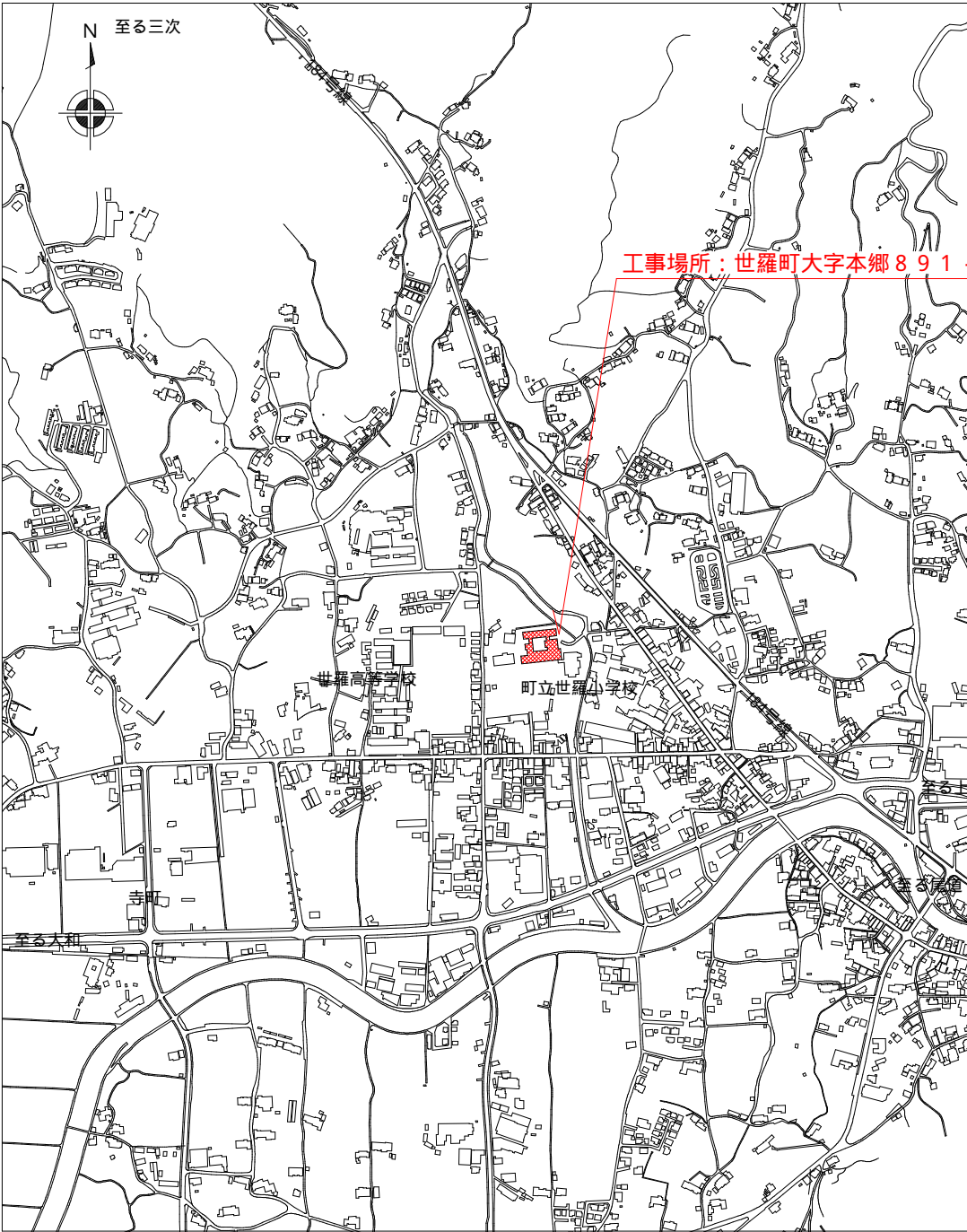
[illegible]





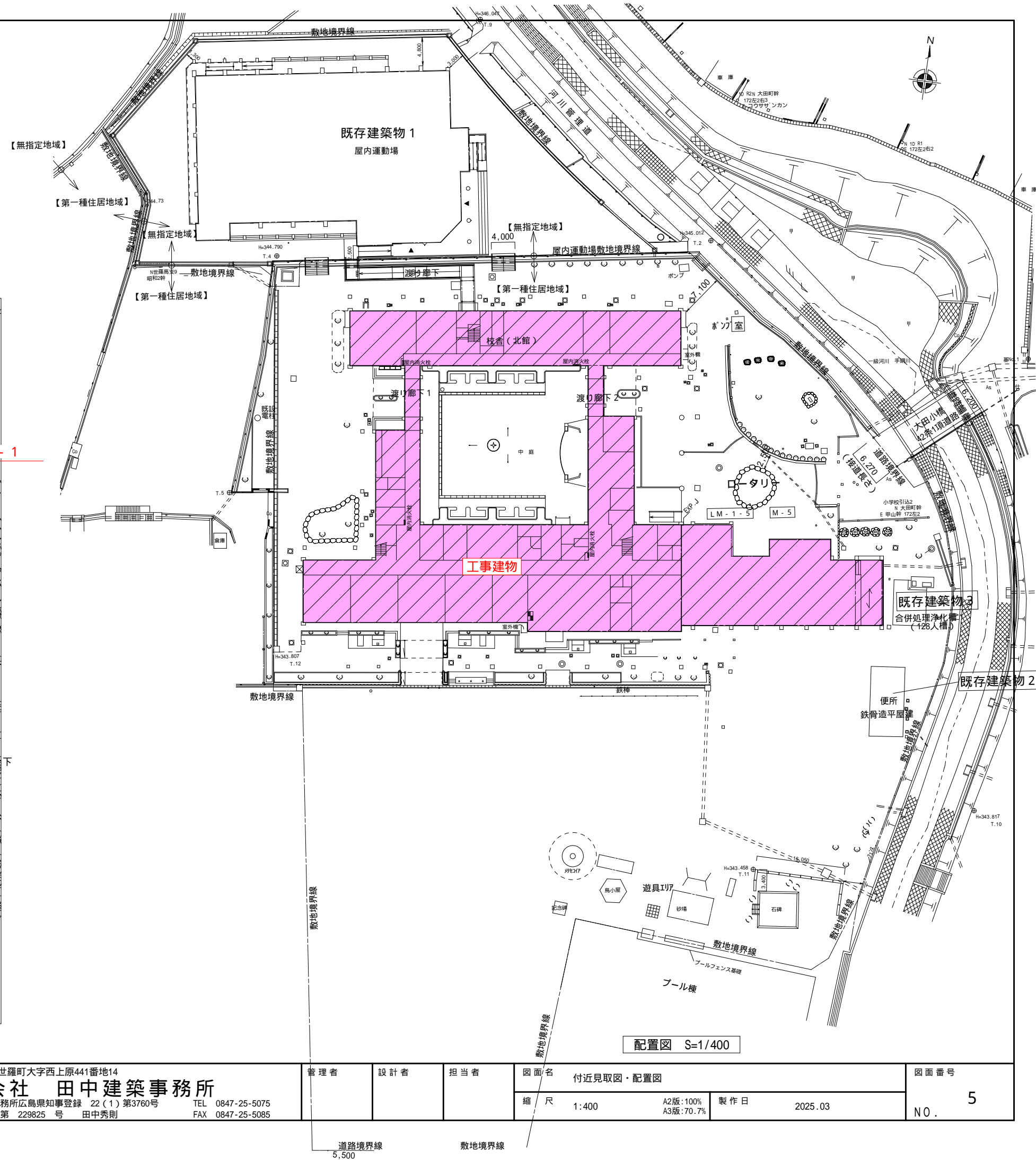
凡 例			
記 号	管 種	管 材	備 考
— R —	冷 媒 管	断熱材被服銅管 メ-カ-標準品:保温厚10t(液・ガス共)	屋内露出部は鋼板ラッキングにて外装を施す。 屋外露出に関してはSUSラッキングにて外装を施す。
— D —	ド レ ン 管	硬質ポリ塩化ビニル管 ( V P )	屋内隠蔽部及び屋外露出部 (SUSラッキング内)
⊕	リ モ コ ン		
□	天 井 点 検 口	600×600	

- 【特 記 事 項】
1. パッケージエアコンの能力表示はJIS条件による。(JIS B 8616)
  2. 使用する冷媒はR410A及びR32とする。
  3. 冷媒能力28.0Kw以下の機器はグリーン購入法適合品とする。
  4. パッケージエアコンの屋外機への1次電源送りは電気工事とし、屋内～屋外機の操作線及び電源線はは本工事とする。
  5. 電源線、操作線はメ-カ-標準品とし、冷媒配管に共巻きする。



付近見取図

工 事 名	世 羅 小 学 校 空 調 設 備 設 置 工 事 設 計 図	 有限会社 田中建築事務所 一級建築士事務所広島県知事登録 22(1)第3760号 TEL 0847-25-5075 一級建築士 第 229825 号 田中秀則 FAX 0847-25-5085	管 理 者	設 計 者	担 当 者	図 面 名 付近見取図・配置図			図 面 番 号 5 N O .
						縮 尺 1:400 A2版:100% A3版:70.7% 製 作 日 2025.03			



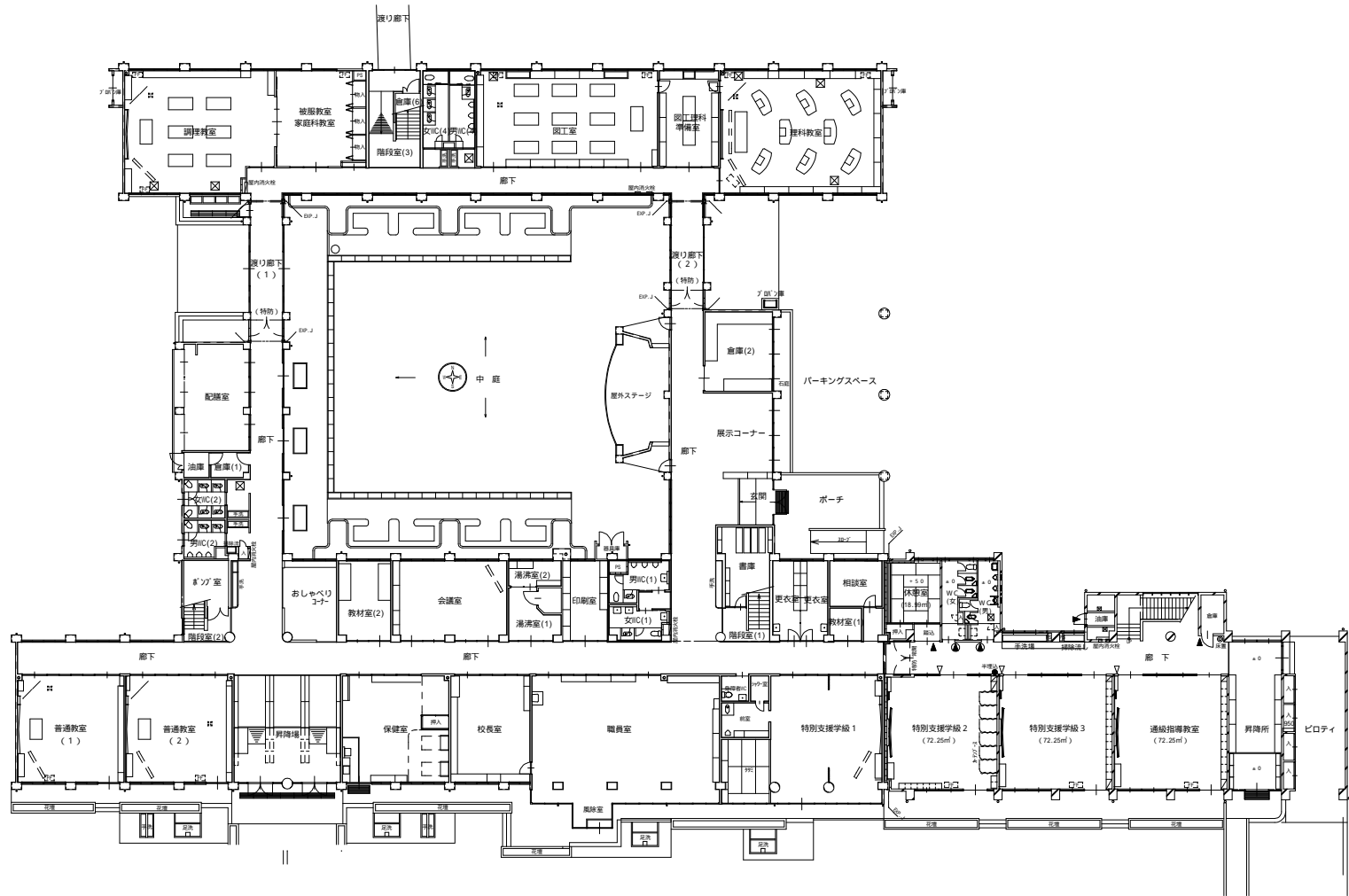




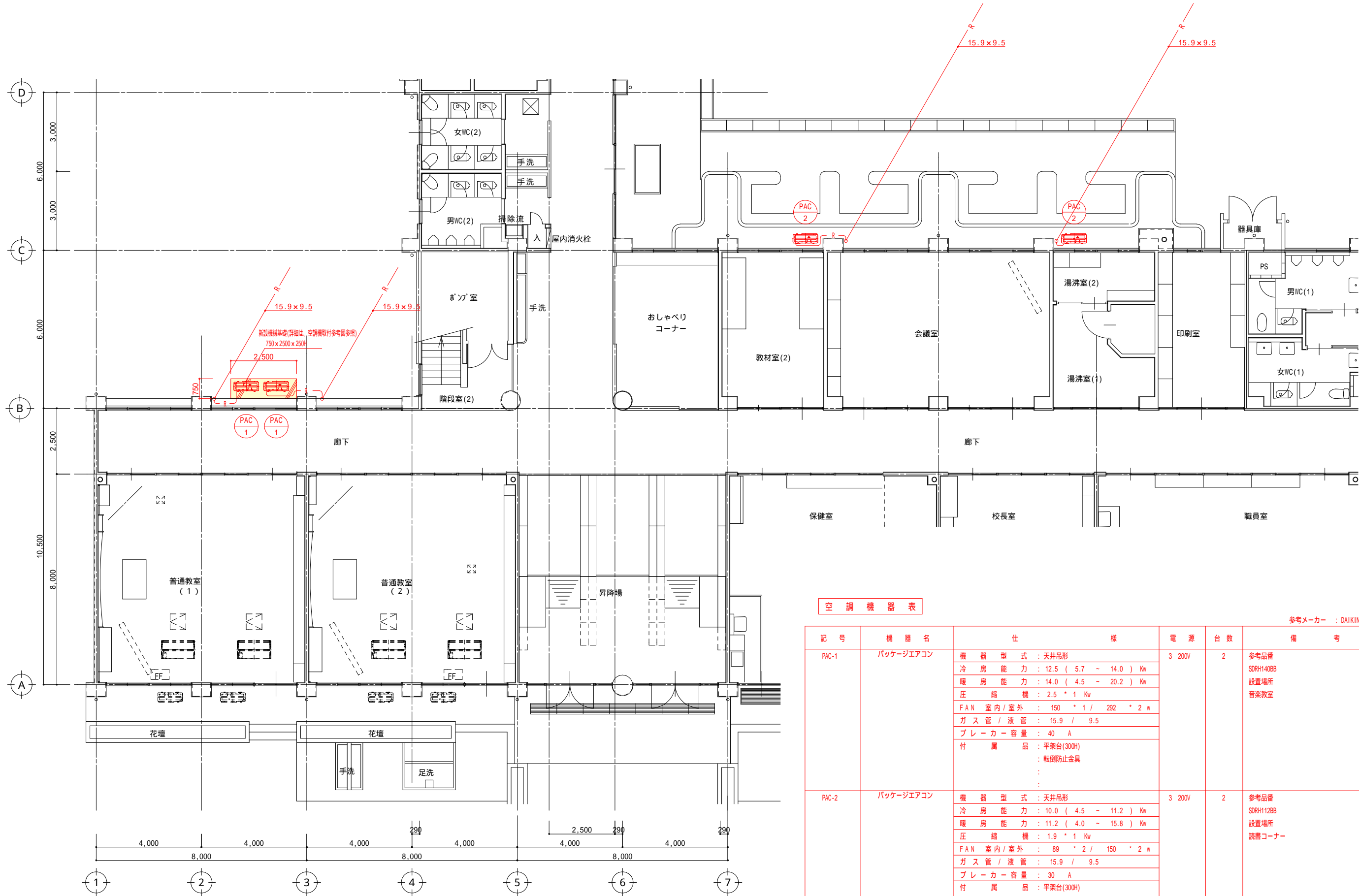
2 階工事箇所配置図 S:1/350

【 凡 例 】

：空調設備工事部分を示す。



1 階工事箇所配置図 S:1/350



1 階平面図 S=1:100

空調機器表

参考メーカー : DAIKIN					
記 号	機 器 名	仕 様	電 源	台 数	備 考
PAC-1	パッケージエアコン	機 器 型 式 : 天井吊形	3 200V	2	参考品番 SDRH140BB 設置場所 音楽教室
		冷 房 能 力 : 12.5 ( 5.7 ~ 14.0 ) Kw			
		暖 房 能 力 : 14.0 ( 4.5 ~ 20.2 ) Kw			
		圧 縮 機 : 2.5 * 1 Kw			
		FAN 室内 / 室外 : 150 * 1 / 292 * 2 w			
		ガ ス 管 / 液 管 : 15.9 / 9.5			
		ブ レ ー カ ー 容 量 : 40 A			
		付 属 品 : 平架台(300H) : 転倒防止金具 : : :			
PAC-2	パッケージエアコン	機 器 型 式 : 天井吊形	3 200V	2	参考品番 SDRH12BB 設置場所 読書コーナー
		冷 房 能 力 : 10.0 ( 4.5 ~ 11.2 ) Kw			
		暖 房 能 力 : 11.2 ( 4.0 ~ 15.8 ) Kw			
		圧 縮 機 : 1.9 * 1 Kw			
		FAN 室内 / 室外 : 89 * 2 / 150 * 2 w			
		ガ ス 管 / 液 管 : 15.9 / 9.5			
		ブ レ ー カ ー 容 量 : 30 A			
		付 属 品 : 平架台(300H) : : :			

工 事 名

世 羅 小 学 校 空 調 設 備 設 置 工 事 設 計 図



広島県世羅郡世羅町大字西上原441番地14

有限会社 田中建築事務所

一級建築士事務所広島県知事登録 22(1)第3760号  
一級建築士 第 229825 号 田中秀則

TEL 0847-25-5075  
FAX 0847-25-5085

管 理 者

設 計 者

担 当 者

図 面 名 空調設備図 1 階平面図

縮 尺 1:100

A2版:100%  
A3版:70.7%

製 作 日

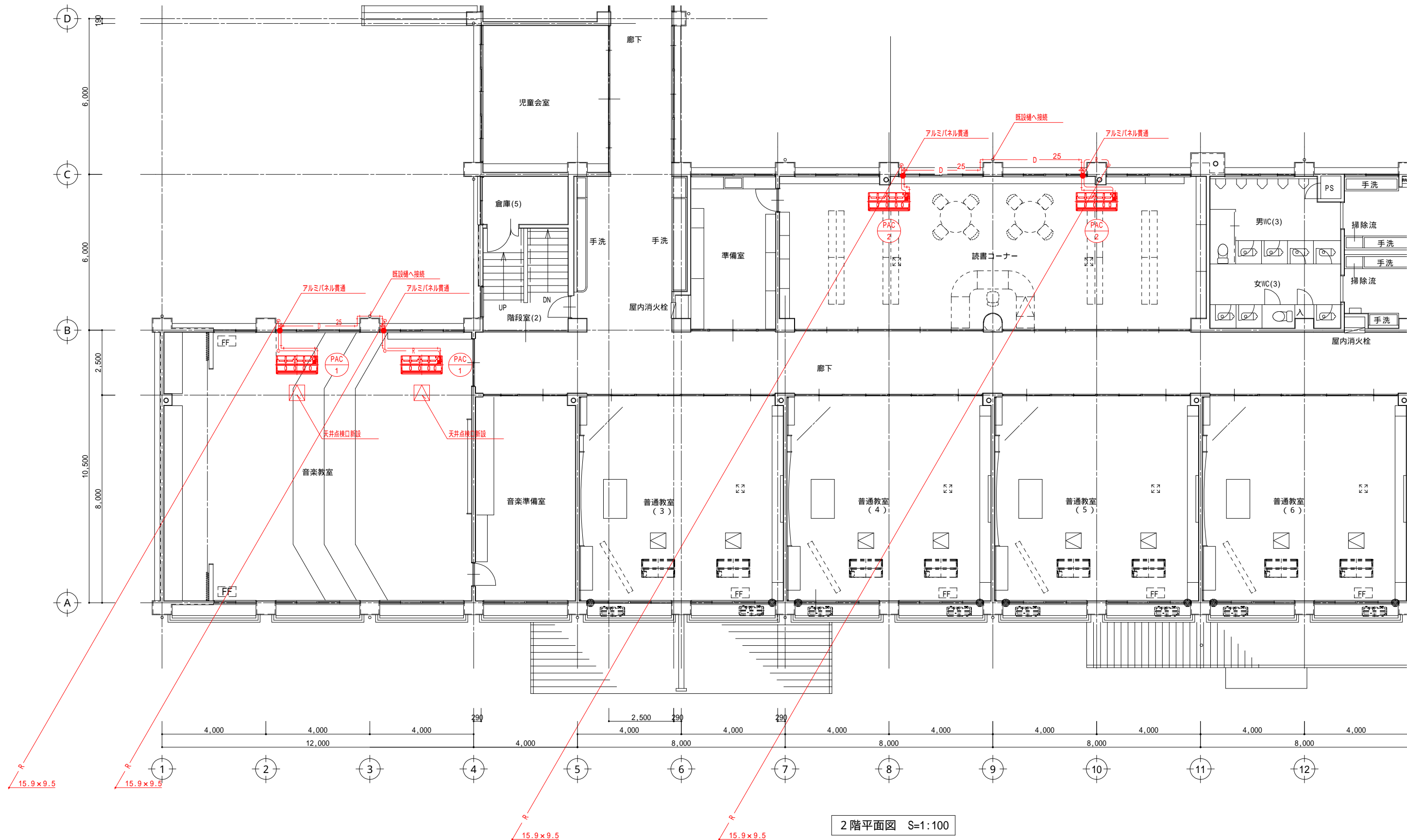
2025.03

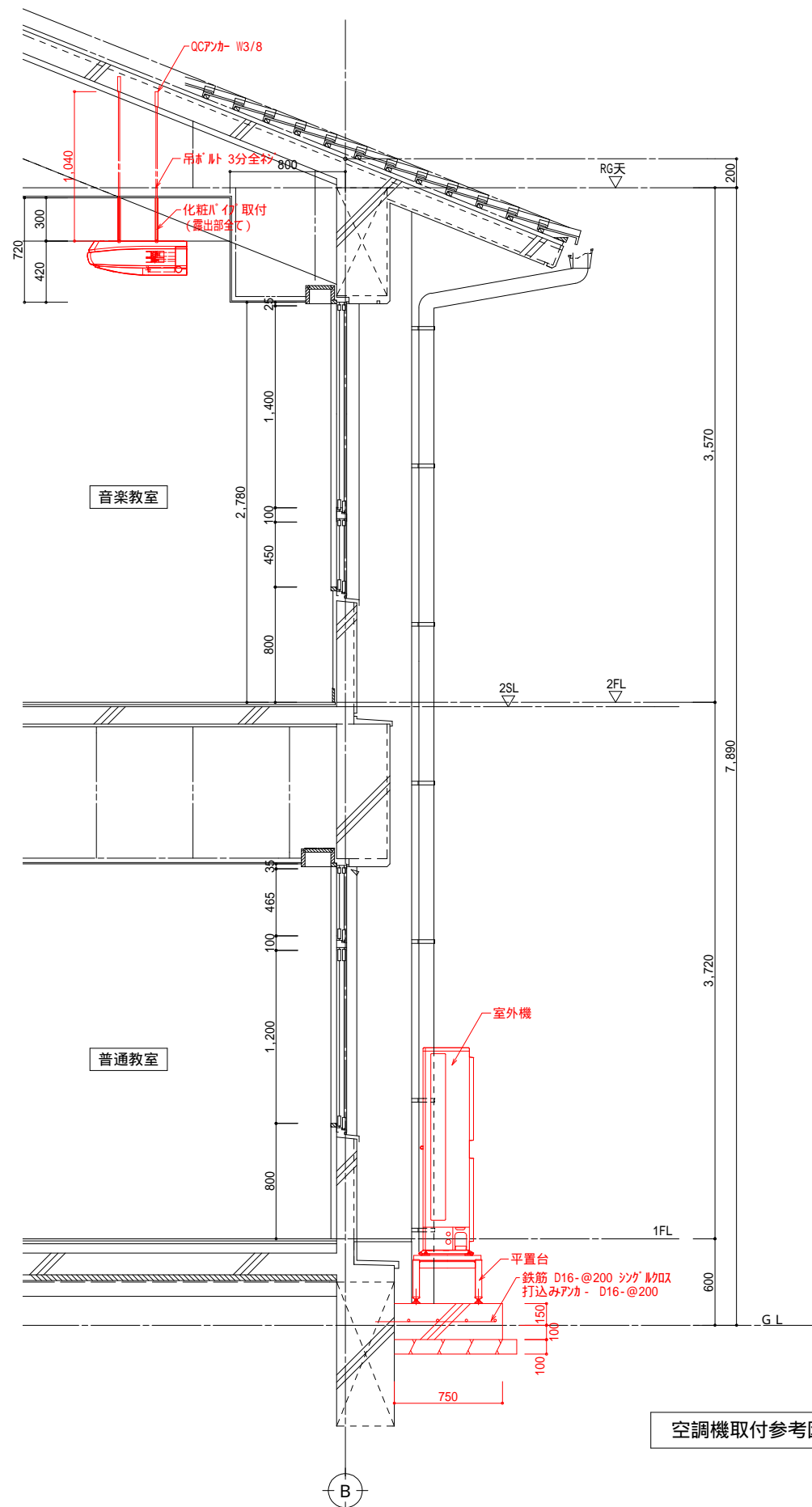
図 面 番 号

N O .

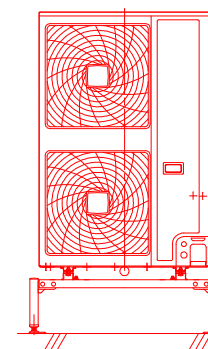
7







空調機取付参考図 S=1/30

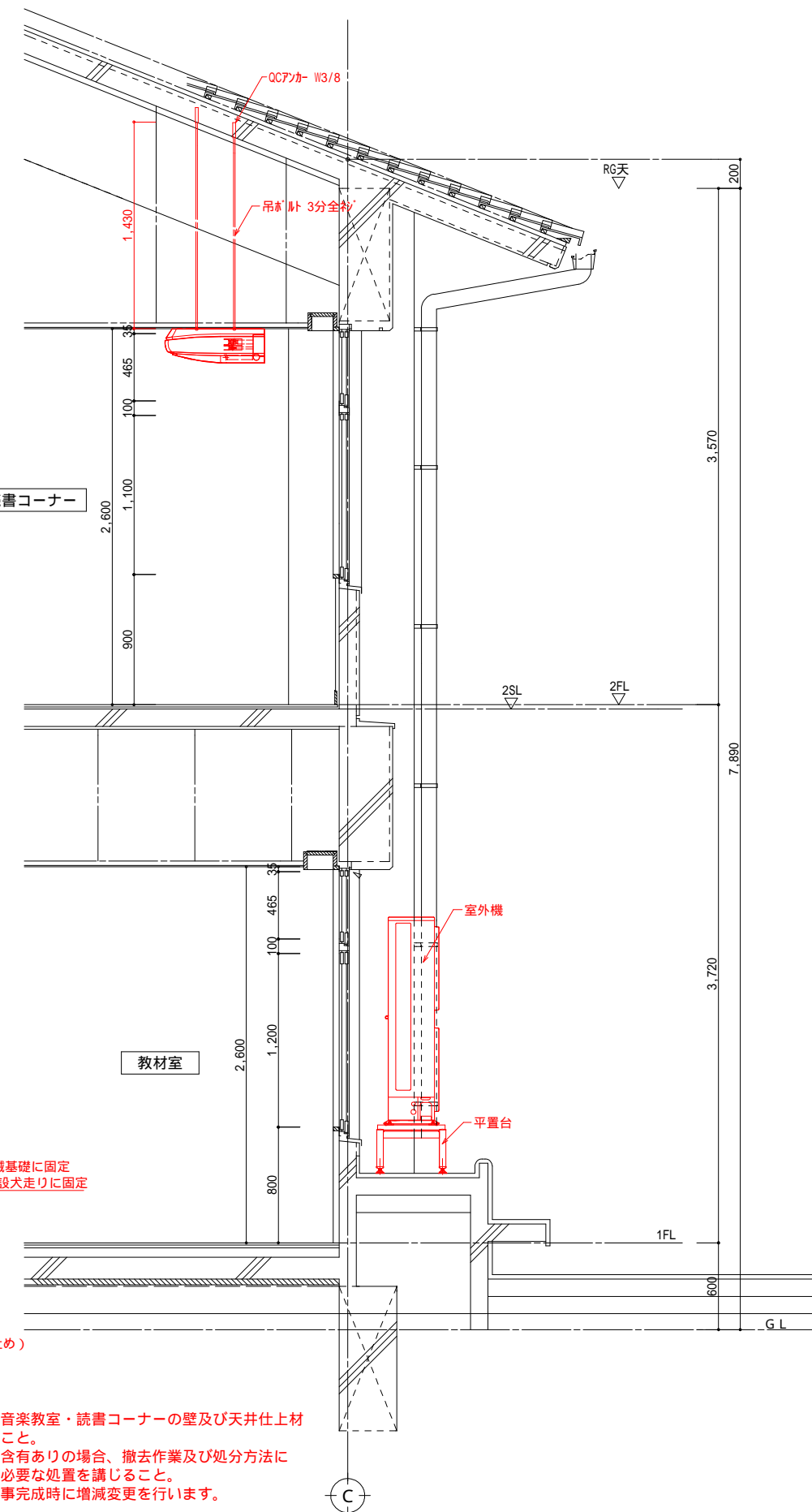


音楽教室：新設機械基礎に固定  
読書コーナー：既設犬走りに固定

打込みアンカ - M10 (4ヶ所止め)

特記

1. 世羅小学校外壁塗装仕上材、2階音楽教室・読書コーナーの壁及び天井仕上材のアスベスト含有分析調査を行うこと。  
アスベスト含有分析調査の結果が含有ありの場合、撤去作業及び処分方法については、関係法令に従い適切に必要な処置を講じること。  
又、工事の金額変更については工事完成時に増減変更を行います。



工事名

世羅小学校空調設備設置工事設計図



広島県世羅郡世羅町大字西上原441番地14

有限会社 田中建築事務所

一級建築士事務所広島県知事登録 22(1)第3760号  
一級建築士 第 229825 号 田中秀則

TEL 0847-25-5075  
FAX 0847-25-5085

管理者

設計者

担当者

図面名

空調設備図 音楽教室・読書コーナー断面詳細図(空調機取付参考図)

縮尺

1:30

A2版:100%  
A3版:70.7%

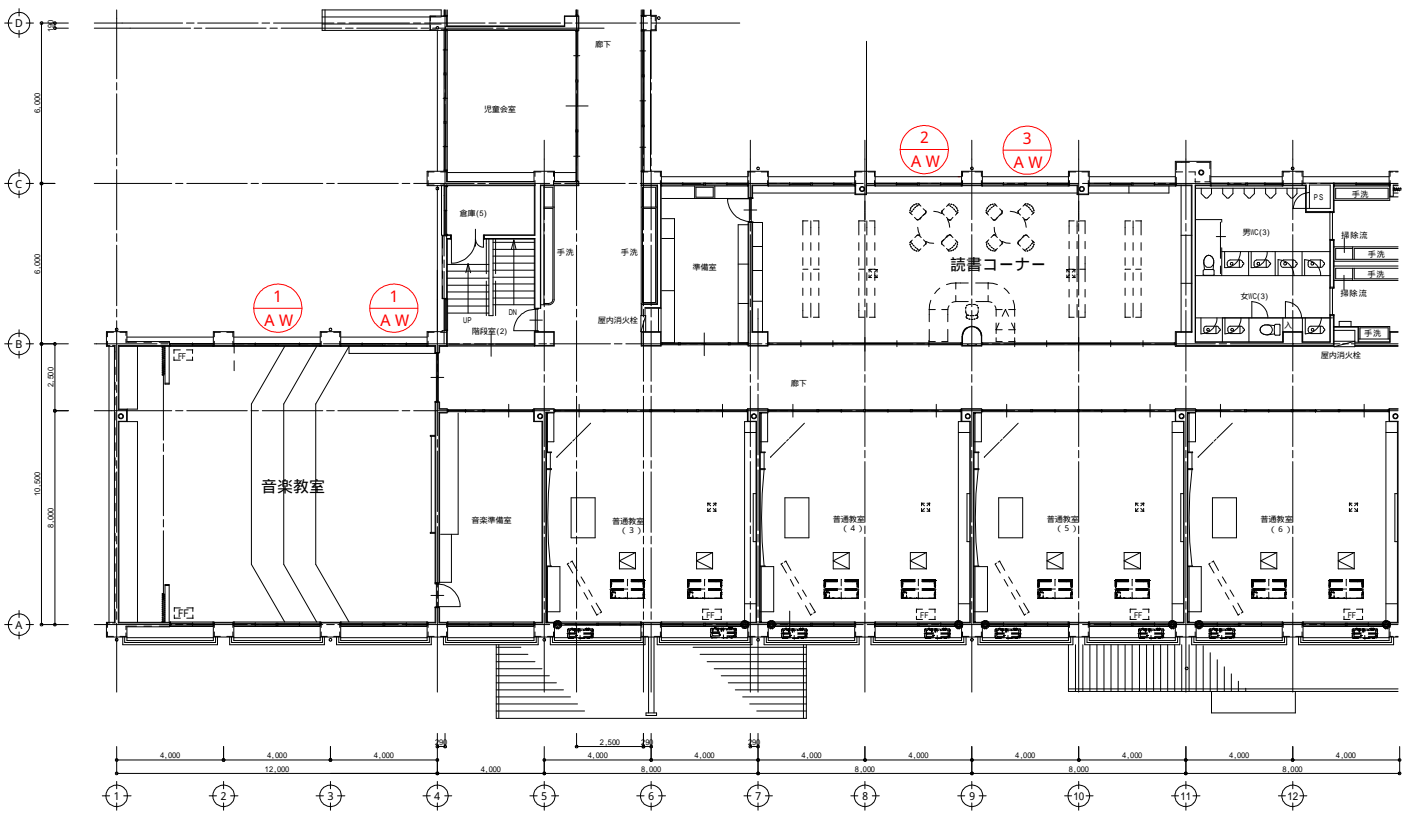
製作日

2025.03

図面番号

N0.

9



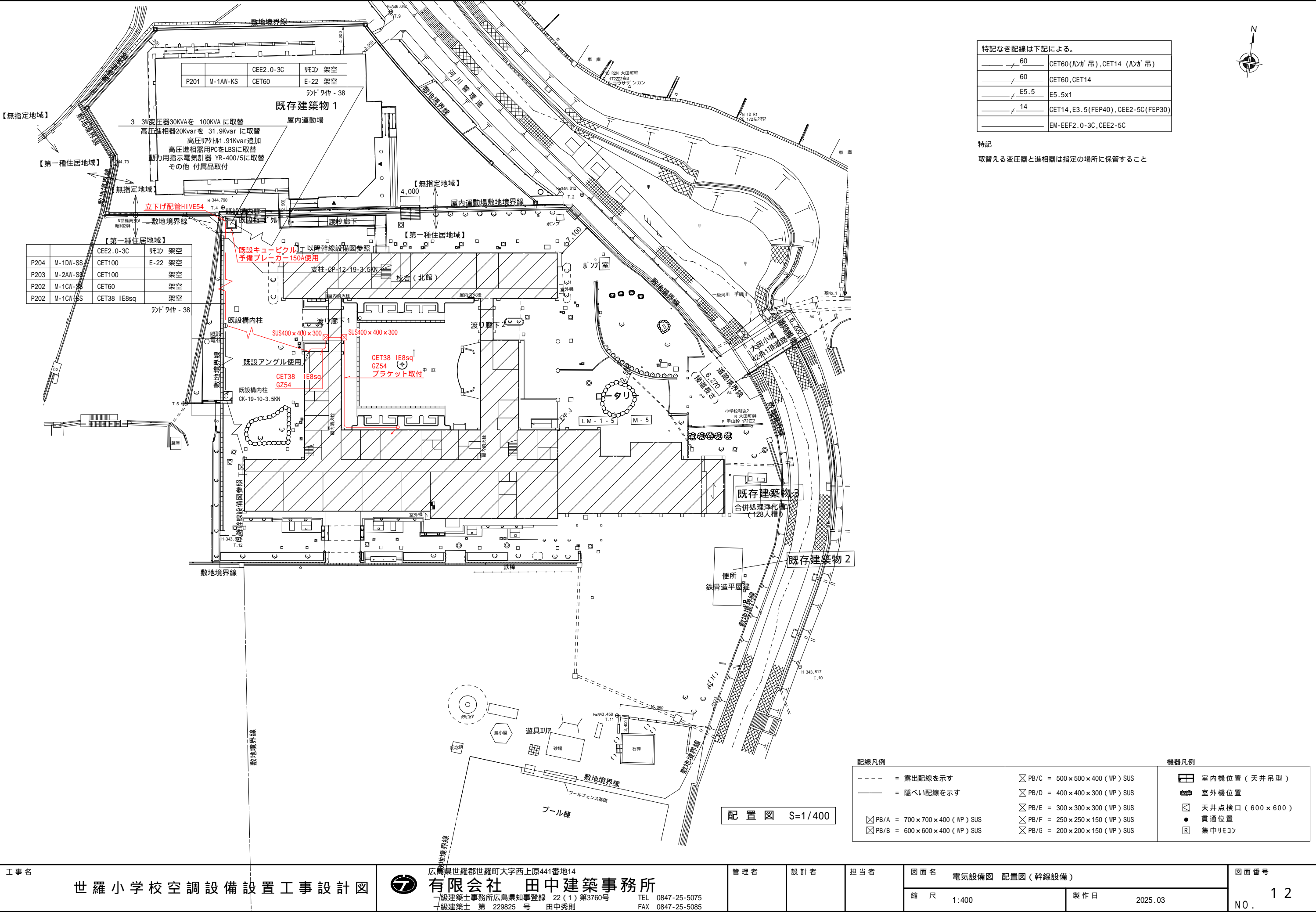
2階建具配置図 S=1:200

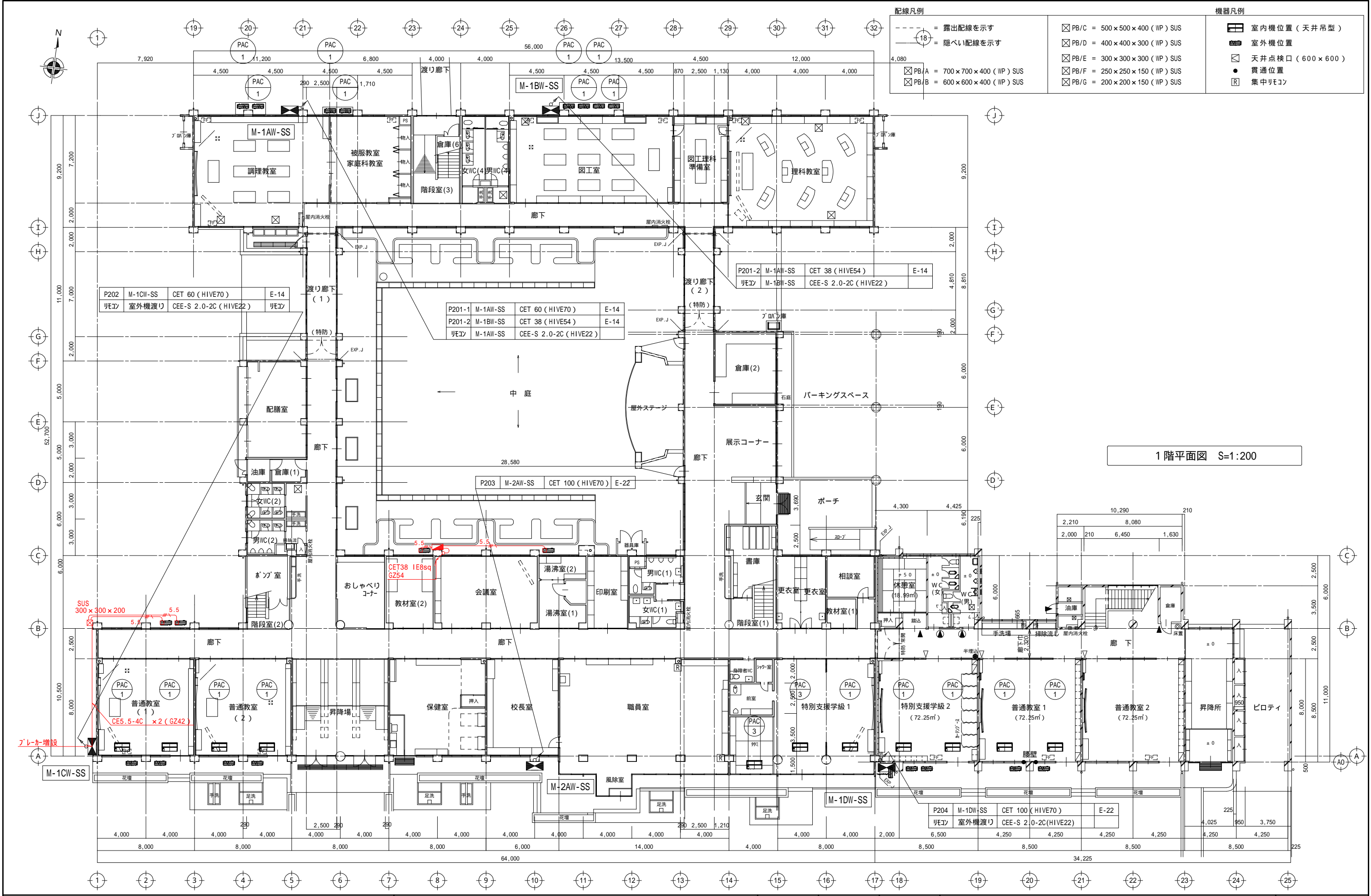
建具リスト

記号	数量	<div>1 AW</div>	内観図	2	<div>2 AW</div>	内観図	1	<div>3 AW</div>	内観図	1
姿 図		<div><div><div><div><div><div>1,565</div><div>70</div><div>1,565</div></div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>1,400</div><div>450</div><div>100</div></div><div>800</div><div>FL</div></div><div>改修前</div></div><div>⇒</div><div><div><div><div><div>1,565</div><div>70</div><div>1,565</div></div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>1,400</div><div>450</div><div>100</div></div><div>800</div><div>FL</div></div><div>改修後</div></div><div>空調用穴明け</div></div></div><div><div><div><div><div>1,565</div><div>70</div><div>1,565</div></div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>1,400</div><div>450</div><div>100</div></div><div>900</div><div>FL</div></div><div>改修前</div></div><div>⇒</div><div><div><div><div><div>1,565</div><div>70</div><div>1,565</div></div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>1,400</div><div>450</div><div>100</div></div><div>900</div><div>FL</div></div><div>改修後</div></div><div>空調用穴明け</div></div></div><div><div><div><div><div>1,565</div><div>70</div><div>1,565</div></div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>1,400</div><div>450</div><div>100</div></div><div>900</div><div>FL</div></div><div>改修前</div></div><div>⇒</div><div><div><div><div><div>1,565</div><div>70</div><div>1,565</div></div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>1,400</div><div>450</div><div>100</div></div><div>900</div><div>FL</div></div><div>改修後</div></div><div>空調用穴明け</div></div></div></div></div></div></div></div></div></div>								
		<div>【 凡 例 】</div> <div><div>透明強化硝子 t = 3撤去処分後、7mm AL 複 t = 3取付 (H' 補止めシリング)</div><div>透明強化硝子 t = 35撤去処分後、透明強化硝子 t = 3取付 (硝子止めシリング)</div></div>								
型 式	2連2段引違い窓	アルミ製		2連2段引違い窓	アルミ製		2連2段引違い窓	アルミ製		
取 付 場 所	音楽教室			読書コーナー			読書コーナー			
見 付 ・ 仕 上	70	シルバー		70	シルバー		70	シルバー		
硝 子	強化透明硝子 t = 3			強化透明硝子 t = 3			強化透明硝子 t = 3			
建 具 金 物	障子ストッパー取付			障子ストッパー取付			障子ストッパー取付			
備 考										



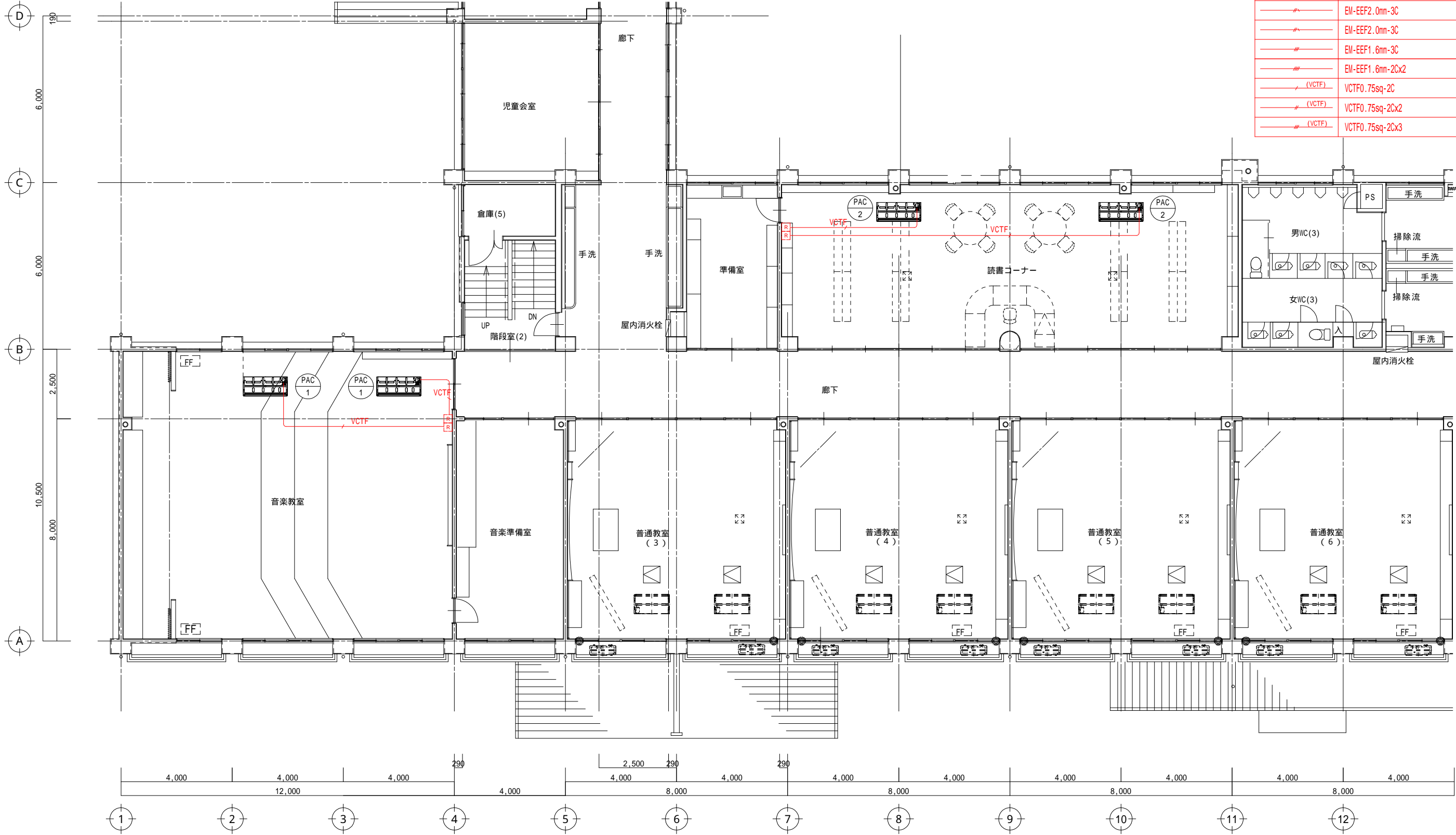






配線凡例		機器凡例	
---	= 露出配線を示す	☒ PB/C = 500×500×400 (WP) SUS	☐ 室内機位置 (天井吊型)
—	= 隠ぺい配線を示す	☒ PB/D = 400×400×300 (WP) SUS	☐ 室外機位置
☒ PB/A = 700×700×400 (WP) SUS		☒ PB/E = 300×300×300 (WP) SUS	☐ 天井点検口 (600×600)
☒ PB/B = 600×600×400 (WP) SUS		☒ PB/F = 250×250×150 (WP) SUS	● 貫通位置
		☒ PB/G = 200×200×150 (WP) SUS	☐ 集中リモコン

1 階平面図 S=1:200



特記なき配線は下記による。	
--- 3.5 ---	EM-CE3.5sq-3C(GZ22)
--- 3.5 ---	EM-CE3.5sq-3C(天井内追加)
--- 5.5 ---	EM-CE5.5sq-4C(GZ22)
--- 8 ---	EM-CE8sq-4C(GZ28)
--- ---	EM-EEF2.0mm-3C
--- ---	EM-EEF2.0mm-3C
--- ---	EM-EEF1.6mm-3C
--- ---	EM-EEF1.6mm-2Cx2
--- (VCTF) ---	VCTF0.75sq-2C
--- (VCTF) ---	VCTF0.75sq-2Cx2
--- (VCTF) ---	VCTF0.75sq-2Cx3

2 階平面図 S=1:100

工事名

世羅小学校空調設備設置工事設計図



広島県世羅郡世羅町大字西上原441番地14

有限会社 田中建築事務所

一級建築士事務所広島県知事登録 22(1)第3760号  
一級建築士 第 229825 号 田中秀則

TEL 0847-25-5075  
FAX 0847-25-5085

管理者

設計者

担当者

図面名 電気設備図 2 階平面図 (リモコン配線図)

縮尺 1:100

製作日 2025.03

図面番号

N0. 14